

## 第28回 鹿沼市建築審査会 議事録（会議要約書）

1. 開催日時 令和6年2月14日（水） 午前10時00分～10時40分

2. 開催場所 鹿沼市役所2階 第二委員会室

### 3. 出席者

- (1) 委員 善林会長、田島委員、設樂委員、高内委員、関和委員
- (2) 幹事 小磯都市建設部長、能島産業振興課長、別井環境課長、  
柏崎都市計画課長、曾條消防本部予防課長
- (3) 事務局 塙課長、村尾係長、高久係長、原田主査、川口技師
- (4) 傍聴人 0人
- (5) 取材記者 0人

### 4. 開会

建築審査会条例第5条第2項に規定する委員が出席しており、審査会成立

### 5. 挨拶

善林会長から挨拶

### 6. 委員及び幹事の紹介

司会者による委員並びに幹事、事務局の紹介

### 7. 議事

#### (1) 議事録署名委員の指名

署名委員として、会長のほか、高内委員を指名

#### (2) 議案について

○第1号議案 建築基準法第43条第2項第二号に係る許可案件（1件）

事務局塙課長が別紙のとおり議案を説明。

#### 質疑

Q1 善林議長：公衆用道路の所有者はだれか。

A1 事務局(川口)：鹿沼市所有である。

事務局(塙課長)：個人の所有する土地であれば、当該通路を敷地に含めた状態で接道させることができた。

- Q2 田島委員:もともとは別のところに道路があったとありますが、どのあたりか。  
A2 事務局(川口):S25の航空写真によると、敷地から東武線に向かって生活道路が存在していることを確認した。  
善林会長:航空写真など当時の道の状況がわかる資料もあればよかった。

議案第1号について、同意

- 議案第2号 建築基準法第43条第2項第二号許可(包括同意)の報告(1件)  
事務局埴課長が別紙のとおり議案を説明。  
質疑等はなし。

議案第2号について、了承

## 8. その他

- (1)事務局より、建築基準法第43条第2項に係る改正について報告
- (2)事務局より、「第70回全国建築審査会長会議」の出席報告について報告
- (3)事務局より、令和4年度鹿沼市建築行政の概要について報告

## 9. 閉会

令和6年 2月21日

署名委員 善林 頼和

署名委員 高内 良介