

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	144	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅		
施設名	貝島町東市営住宅				所管部局	都市建設部			
					所管課	建築課			
所在地	貝島町 652		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	その他	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する								
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例								
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化								
	住宅総合相談								
総延べ床面積	1756.00 m ²		建物数	2	複合化状況	単独			
敷地面積	2027.67 m ²		土地保有状況		所有		避難所指定	×	
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄		
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	施設管理 一部委託		
	0.10900014711人	0人	0人	0人	0人	0人	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分		
用途指定区域	第一種住居地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-	

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	222.60 m ²	竣工年	1970年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	878.00 m ²	建築費・取得金額		31,364千円	耐震補強	不要
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	222.60 m ²	竣工年	1971年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	878.00 m ²	建築費・取得金額		35,910千円	耐震補強	不要

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
 耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物