

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I スtock (施設基礎情報)										
施設 ID	150	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅			
施設名	みなみ町市営住宅					所管部局	都市建設部			
						所管課	建築課			
所在地	みなみ町 8-15		地区名	北押原		財産区分	行政	運営方式	その他	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する									
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例									
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画					
主な事業	市営住宅の長寿命化									
	住宅総合相談									
総延べ床面積	10827.38 m ²		建物数	8		複合化状況	単独			
敷地面積	17698.89 m ²		土地保有状況		所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	施設管理 一部委託			
	0.67208770663人	0人	0人	0人	0人	0人	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分			
用途指定区域	調整区域		建ぺい率	-		容積率	-		防火指定	-

II スtock (建物基礎情報)								
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273.00 m ²	竣工年		1973年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056.00 m ²	建築費・取得金額		53,554千円		耐震補強	不要
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273.00 m ²	竣工年		1974年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056.00 m ²	建築費・取得金額		69,658千円		耐震補強	不要
③	建物名	3号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273.00 m ²	竣工年		1974年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056.00 m ²	建築費・取得金額		69,658千円		耐震補強	不要
④	建物名	4号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273.00 m ²	竣工年		1975年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056.00 m ²	建築費・取得金額		78,042千円		耐震補強	不要
⑤	建物名	5号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	

鹿沼市公共施設運営状況 個票

	建築面積	297.52 m ²	竣工年	1976 年	耐震診断	実施済
	延べ床面積	1158.64 m ²	建築費・取得金額	101,657 千円	耐震補強	不要
⑥	建物名	6 号棟		建物保有状況	所有	主構造 RC 造
	建築面積	488.60 m ²	竣工年	1977 年		耐震診断 実施済
	延べ床面積	1944.74 m ²	建築費・取得金額	165,300 千円		耐震補強 不要
⑦	建物名	7 号棟		建物保有状況	所有	主構造 RC 造
	建築面積	488.60 m ²	竣工年	1978 年		耐震診断 実施済
	延べ床面積	1943.74 m ²	建築費・取得金額	177,265 千円		耐震補強 不要
⑧	建物名	8 号棟		建物保有状況	所有	主構造 RC 造
	建築面積	488.64 m ²	竣工年	1979 年		耐震診断 実施済
	延べ床面積	1556.26 m ²	建築費・取得金額	186,832 千円		耐震補強 不要

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物