


## 鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	160	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅			
施設名	従業員住宅					所管部局	都市建設部			
						所管課	建築課			
所在地	口栗野 644-3		地区名	栗野		財産区分	行政	運営方式	その他	
設置目的	宇都宮西中核団地に立地する企業の雇用の確保及び勤務する者の定住を図る									
根拠法令等	鹿沼市市営従業員用住宅条例									
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画					
主な事業	市営住宅の長寿命化									
	住宅総合相談									
	-									
総延べ床面積	649.20 m <sup>2</sup>		建物数	8		複合化状況	単独			
敷地面積	1577.98 m <sup>2</sup>		土地保有状況		所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	施設管理 一部委託 ※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分			
	0.040297776484人	0人	0人	0人	0人	0人				
用途指定区域	非線引き区域		建ぺい率	-		容積率	-		防火指定	-

II ストック (建物基礎情報)									
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有		主構造	木造	
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>		竣工年	2002年		耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>		建築費・取得金額	12,016千円		耐震補強	-	
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有		主構造	木造	
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>		竣工年	2002年		耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>		建築費・取得金額	12,016千円		耐震補強	-	
③	建物名	3号棟		建物保有状況	所有		主構造	木造	
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>		竣工年	2002年		耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>		建築費・取得金額	12,016千円		耐震補強	-	
④	建物名	5号棟		建物保有状況	所有		主構造	木造	
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>		竣工年	2002年		耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>		建築費・取得金額	12,016千円		耐震補強	-	
⑤	建物名	6号棟		建物保有状況	所有		主構造	木造	

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>	竣工年	2002 年	耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	12,016 千円	耐震補強	-	
⑥	建物名	7 号棟		建物保有状況	不要	主構造	木造
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>	竣工年	2002 年	耐震診断	実施済	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	12,016 千円	耐震補強	-	
⑦	建物名	8 号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>	竣工年	2002 年	耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	12,016 千円	耐震補強	-	
⑧	建物名	10 号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	81.15 m <sup>2</sup>	竣工年	2002 年	耐震診断	-	
	延べ床面積	81.15 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	12,016 千円	耐震補強	-	

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物  
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物  
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物  
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物  
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物  
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物  
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物  
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物