

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	141	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	下田町市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	816,044	使用料	6,155,600	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	454	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	2,357	その他	0				
修繕費	213,381						
火災保険料	37,339						
建物管理委託料	94,855						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	16,661						
負担金	0						
その他	0						
小計	1,181,091	小計	6,155,600	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	25 戸	入居戸数	24 戸	空室戸数	1 戸

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				市営住宅	市営住宅
共通	延べ床面積当たり総コスト	647 円	46.52	40.24	40.24
			234/308	21/21	21/21
共通	延べ床面積当たり維持管理費	647 円	46.95	40.49	40.49
			217/308	21/21	21/21
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	47,244 円	【備考】	
		1 戸当たり維持管理費	47,244 円		
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	49,212 円		
		1 戸当たり維持管理費	49,212 円		
	入居率		96.00%		