

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	148	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	日吉町南市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	1,948,327	使用料	8,508,440	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	2,975	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	15,912	その他	0				
修繕費	1,440,323						
火災保険料	89,080						
建物管理委託料	621,825						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	109,221						
負担金	0						
その他	0						
小計	4,227,663	小計	8,508,440	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	60 戸	入居戸数	50 戸	空室戸数	10 戸

■分析						
項目	金額	偏差値・順位				
		全体	施設分類別	細分類別		
			市営住宅	市営住宅		
共通	延べ床面積当たり総コスト	970 円	46.56	44.56	44.56	
			206/308	14/21	14/21	
共通	延べ床面積当たり維持管理費	970 円	47.01	45.37	45.37	
			188/308	13/21	13/21	
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	70,461 円	【備考】		
		1 戸当たり維持管理費	70,461 円			
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	84,553 円			
		1 戸当たり維持管理費	84,553 円			
	入居率		83.33%			