

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	151	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	東町市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	2,275,464	使用料	8,303,400	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	4,084	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	21,752	その他	0				
修繕費	1,968,927						
火災保険料	101,608						
建物管理委託料	853,692						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	149,947						
負担金	0						
その他	0						
小計	5,375,474	小計	8,303,400	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	72 戸	入居戸数	63 戸	空室戸数	9 戸

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				市営住宅	市営住宅
共通	延べ床面積当たり総コスト	1,056 円	46.57 200/308	45.71 12/21	45.71 12/21
	延べ床面積当たり維持管理費	1,056 円	47.02 177/308	46.67 11/21	46.67 11/21
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	【備考】		
		1 戸当たり維持管理費			
	入居戸数	1 戸当たり総コスト			
		1 戸当たり維持管理費			
	入居率	87.50%			