

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	153	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	緑町西市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	1,856,972	使用料	10,469,950	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	2,773	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	14,787	その他	0				
修繕費	1,338,482						
火災保険料	74,986						
建物管理委託料	579,667						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	101,816						
負担金	0						
その他	0						
小計	3,969,483	小計	10,469,950	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	56 戸	入居戸数	54 戸	空室戸数	2 戸

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				市営住宅	市営住宅
共通	延べ床面積当たり総コスト	956 円	46.56	44.36	44.36
			209/308	15/21	15/21
共通	延べ床面積当たり維持管理費	956 円	47.01	45.15	45.15
			191/308	14/21	14/21
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	70,884 円	【備考】	
		1 戸当たり維持管理費	70,884 円		
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	73,509 円		
		1 戸当たり維持管理費	73,509 円		
	入居率		96.43%		