

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	156	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	仲町市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	415,935	使用料	2,130,100	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	1,109	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	5,893	その他	0				
修繕費	533,453						
火災保険料	49,189						
建物管理委託料	231,867						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	40,726						
負担金	0						
その他	0						
小計	1,278,172	小計	2,130,100	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	15 戸	入居戸数	11 戸	空室戸数	4 戸

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				市営住宅	市営住宅
共通	延べ床面積当たり総コスト	1,374 円	46.61	49.96	49.96
			184/308	8/21	8/21
共通	延べ床面積当たり維持管理費	1,374 円	47.08	51.48	51.48
			158/308	7/21	7/21
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	85,211 円	【備考】	
		1 戸当たり維持管理費	85,211 円		
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	116,197 円		
		1 戸当たり維持管理費	116,197 円		
	入居率		73.33%		