

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	157	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	仲町第 2 市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	317,360	使用料	5,676,600	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	1,034	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	5,518	その他	0				
修繕費	499,506						
火災保険料	37,473						
建物管理委託料	216,058						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	37,950						
負担金	0						
その他	0						
小計	1,114,899	小計	5,676,600	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	11 戸	入居戸数	8 戸	空室戸数	3 戸

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				市営住宅	市営住宅
共通	延べ床面積当たり総コスト	1,571 円	46.64	52.59	52.59
			176/308	5/21	5/21
共通	延べ床面積当たり維持管理費	1,571 円	47.12	54.45	54.45
			147/308	4/21	4/21
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	101,354 円	【備考】	
		1 戸当たり維持管理費	101,354 円		
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	139,362 円		
		1 戸当たり維持管理費	139,362 円		
	入居率		72.73%		