

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	158	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	下町市営住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	628,212	使用料	11,426,600	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	1,084	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	5,759	その他	0				
修繕費	521,329						
火災保険料	38,434						
建物管理委託料	226,597						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	39,801						
負担金	0						
その他	0						
小計	1,461,216	小計	11,426,600	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	20 戸	入居戸数	16 戸	空室戸数	4 戸

■分析					
項目	金額	偏差値・順位			
		全体	施設分類別	細分類別	
			市営住宅	市営住宅	
共通	延べ床面積当たり総コスト	46.57	45.49	45.49	
		202/308	13/21	13/21	
共通	延べ床面積当たり維持管理費	47.02	46.43	46.43	
		179/308	12/21	12/21	
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	73,061 円	【備考】	
		1 戸当たり維持管理費	73,061 円		
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	91,326 円		
		1 戸当たり維持管理費	91,326 円		
	入居率		80.00%		