

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	160	施設分類	市営住宅	細分類	市営住宅
施設名	従業員住宅			所管部局	都市建設部
				所管課	建築課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	290,225	使用料	3,408,000	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	882	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	4,661	その他	0				
修繕費	421,913						
火災保険料	17,100						
建物管理委託料	184,440						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	32,396						
負担金	0						
その他	0						
小計	951,617	小計	3,408,000	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (市営住宅用)					
総戸数	8 戸	入居戸数	5 戸	空室戸数	3 戸

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				市営住宅	市営住宅
共通	延べ床面積当たり総コスト	1,466 円	46.62	51.19	51.19
			180/308	7/21	7/21
共通	延べ床面積当たり維持管理費	1,466 円	47.10	52.87	52.87
			151/308	6/21	6/21
市営住宅	総戸数	1 戸当たり総コスト	118,952 円	【備考】	
		1 戸当たり維持管理費	118,952 円		
	入居戸数	1 戸当たり総コスト	190,323 円		
		1 戸当たり維持管理費	190,323 円		
	入居率		62.50%		