

鹿沼市公共施設運営状況 個票

| I ストック (施設基礎情報) | | | | | | | | | | |
|-----------------|---|------|-----------------|---------|--|------------|------|----|--|--|
| 施設 ID | 10 | 施設分類 | コミュニティセンター・集会施設 | | 細分類 | コミュニティセンター | | | | |
| 施設名 | 東部台コミュニティセンター | | | | 所管部局 | 市民部 | | | | |
| | | | | | 所管課 | 地域活動支援課 | | | | |
| 所在地 | 緑町 1 丁目 3-36 | | 地区名 | 東部台 | 財産区分 | 行政 | 運営方式 | 直営 | | |
| 設置目的 | 快適な地域社会づくりの推進 | | | |  | | | | | |
| 根拠法令等 | 鹿沼市コミュニティセンター条例 鹿沼市役所出張所設置条例 鹿沼市公民館条例 | | | | | | | | | |
| 主な利用対象 | 市民 | | | 関係計画 | 地区コミュニティセンター整備方針 | | | | | |
| 主な事業 | 地域振興に関する業務 | | | | | | | | | |
| | 出張所に関する業務 | | | | | | | | | |
| | 公民館に関する業務 | | | | | | | | | |
| 総延べ床面積 | 1227.27 m ² | | 建物数 | 2 | 複合化状況 | 単独 | | | | |
| 敷地面積 | 3159.00 m ² | | 土地保有状況 | | 所有 | 避難所指定 | ○ | | | |
| 市職員配置状況 | 正職員 | 嘱託職員 | 臨時職員 | | | | 備考欄 | | | |
| | | | 一般事務補助 | 保育士・保健師 | 看護師・調理員 | 作業員 | | | | |
| | 5 人 | 0 人 | 1 人 | 0 人 | 0 人 | 0 人 | | | | |
| 用途指定区域 | 第二種中高層住居専用地域 | | 建ぺい率 | 60 | 容積率 | 200 | 防火指定 | - | | |

| II ストック (建物基礎情報) | | | | | | | |
|------------------|-------|------------------------|----------|------------|----|------|------|
| ① | 建物名 | 東部台コミュニティセンター 管理棟 | | 建物保有状況 | 所有 | 主構造 | RC 造 |
| | 建築面積 | 1125.54 m ² | 竣工年 | 1983 年 | | 耐震診断 | - |
| | 延べ床面積 | 652.27 m ² | 建築費・取得金額 | 115,200 千円 | | 耐震補強 | - |
| ② | 建物名 | 東部台コミュニティセンター 講堂 | | 建物保有状況 | 所有 | 主構造 | S 造 |
| | 建築面積 | 不明 m ² | 竣工年 | 1984 年 | | 耐震診断 | - |
| | 延べ床面積 | 575.00 m ² | 建築費・取得金額 | 51,750 千円 | | 耐震補強 | - |

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物

「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物

「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物

「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物

「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物

「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物

「実施済」：耐震補強が実施済の建物

「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

| | | | | | |
|-------|---------------|------|-----------------|------|------------|
| 施設 ID | 10 | 施設分類 | コミュニティセンター・集会施設 | 細分類 | コミュニティセンター |
| 施設名 | 東部台コミュニティセンター | | | 所管部局 | 市民部 |
| | | | | 所管課 | 地域活動支援課 |

| Ⅲ コスト | | | | (単位：円) | | 会計区分 | 普通 |
|----------|------------|-------|-----------|--------|------------|-------|----|
| 施設維持管理費 | | | | 事業運営費 | | | |
| 歳出 | | 歳入 | | 歳出 | | 歳入 | |
| 人件費※ | 18,860,500 | 使用料 | 1,338,400 | 人件費※ | 18,860,500 | 国県支出金 | 0 |
| 燃料費 | 88,981 | 国県支出金 | 0 | 事業経費 | 76,334 | その他 | 0 |
| 光熱水費 | 862,058 | その他 | 206,089 | | | | |
| 修繕費 | 206,245 | | | | | | |
| 火災保険料 | 9,576 | | | | | | |
| 建物管理委託料 | 1,609,791 | | | | | | |
| 指定管理委託料 | 0 | | | | | | |
| 使用料及び賃借料 | 307,795 | | | | | | |
| 負担金 | 56,000 | | | | | | |
| その他 | 211,991 | | | | | | |
| 小計 | 22,212,937 | 小計 | 1,544,489 | 小計 | 18,936,834 | 小計 | 0 |

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

| Ⅳ サービス (公民館用) | | | | | | | | | |
|---------------|------------|-----------|-----|---------|--------------|-------------|-----|-----|----------|
| | 会議室 研修室 | ホール 講堂 | 図書室 | 調理室 | PC 室 IT 室 | 音楽・視 聴覚室 | 体育室 | プール | その他 |
| 部屋数 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 |
| 利用者数 | 6,737 人 | 22,746 人 | 0 人 | 4,188 人 | 0 人 | 14,021 人 | 0 人 | 0 人 | 13,624 人 |

| ■分析 | | | | | |
|-----|---------------|----------|--------|-----------------|------------|
| | 項目 | 金額 | 偏差値・順位 | | |
| | | | 全体 | 施設分類別 | 細分類別 |
| | | | | コミュニティセンター・集会施設 | コミュニティセンター |
| 共通 | 延べ床面積当たり総コスト | 33,530 円 | 50.81 | 50.18 | 43.94 |
| | | | 65/309 | 10/19 | 10/14 |
| 共通 | 延べ床面積当たり維持管理費 | 18,099 円 | 50.48 | 49.74 | 43.06 |
| | | | 68/309 | 10/19 | 10/14 |
| 公民館 | 利用者一人当たり総コスト | 671 円 | 【備考】 | | |
| | 利用者一人当たり維持管理費 | 362 円 | | | |