

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	11	施設分類	コミュニティセンター・集会施設			細分類	コミュニティセンター			
施設名	粟野コミュニティセンター					所管部局	市民部			
						所管課	地域活動支援課			
所在地	口粟野 1780		地区名	粟野		財産区分	行政	運営方式	直営	
設置目的	快適な地域社会づくりの推進 農業経営及び農家生活の改善合理化、農業者等 農村在住者の健康増進並びに地域の連帯の効 用を図るため。 市民の生涯にわたっての学習活動を援助し、学 習情報を総合的に提供するため。									
根拠法令等	鹿沼市コミュニティセンター条例 鹿沼市役所出張所設置条例 鹿沼市公民館条例 鹿沼市粟野農村環境改善センター条例 鹿沼市粟野生涯学習センター条例									
主な利用対象	市民			関係計画	地区コミュニティセンター整備方針					
主な事業	地域振興に関する業務									
	出張所に関する業務									
	公民館に関する業務									
総延べ床面積	1915.25 m ²		建物数	8		複合化状況	複合			
敷地面積	6648.00 m ²		土地保有状況		所有		避難所指定	○		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	施設内に鹿沼西地域包括支援センター			
			1人	0人	0人	0人				
4人	0人	1人	0人	0人	0人					
用途指定区域	非線引き地域		建ぺい率	-		容積率	-		防火指定	-

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	粟野コミュニティセンター		建物保有状況	所有	主構造	SRC造
	建築面積	1117.67 m ²	竣工年	1980年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	1331.45 m ²	建築費・取得金額	262,500千円		耐震補強	未実施
②	建物名	旧管理人室棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	59.40 m ²	竣工年	1980年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	59.40 m ²	建築費・取得金額	5,346千円		耐震補強	未実施
③	建物名	工作室棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	49.50 m ²	竣工年	1980年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	49.50 m ²	建築費・取得金額	2,970千円		耐震補強	未実施
④	建物名	プレハブ倉庫(パネル室)		建物保有状況	所有	主構造	軽量S造
	建築面積	16.50 m ²	竣工年	1980年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	16.50 m ²	建築費・取得金額	990千円		耐震補強	未実施

鹿沼市公共施設運営状況 個票

⑤	建物名	プレハブ倉庫(物置)		建物保有状況	所有	主構造	軽量 S 造
	建築面積	9.90 m ²	竣工年	1980 年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	9.90 m ²	建築費・取得金額	594 千円		耐震補強	未実施
⑥	建物名	ガレージシャッター倉庫		建物保有状況	所有	主構造	軽量 S 造
	建築面積	53.00 m ²	竣工年	1980 年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	53.00 m ²	建築費・取得金額	3,180 千円		耐震補強	未実施
⑦	建物名	栗野生涯学習センター		建物保有状況	所有	主構造	RC 造
	建築面積	不明 m ²	竣工年	1994 年		耐震診断	-
	延べ床面積	380.50 m ²	建築費・取得金額	115,914 千円		耐震補強	-
⑧	建物名	栗野コミュニティセンター前バス待合所		建物保有状況	所有	主構造	軽量 S 造
	建築面積	15.00 m ²	竣工年	1980 年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	15.00 m ²	建築費・取得金額	1,050 千円		耐震補強	未実施

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物

「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物

「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物

「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物

「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物

「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物

「実施済」：耐震補強が実施済の建物

「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	11	施設分類	コミュニティセンター・集会施設		細分類	コミュニティセンター		
施設名	栗野コミュニティセンター				所管部局	市民部		
					所管課	地域活動支援課		
Ⅲ コスト					(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費				
歳出		歳入		歳出		歳入		
人件費※	15,231,500	使用料	139,700	人件費※	15,231,500	国県支出金	0	
燃料費	162,777	国県支出金	0	事業経費	34,750	その他	0	
光熱水費	935,208	その他	159,251					
修繕費	1,401,729							
火災保険料	16,525							
建物管理委託料	2,232,792							
指定管理委託料	0							
使用料及び賃借料	90,571							
負担金	0							
その他	223,466							
小計	20,294,568	小計	298,951	小計	15,266,250	小計	0	

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)										
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC 室 IT 室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他	
部屋数	5	1	0	1	0	1	0	0	0	
利用者数	5,713 人	3,744 人	0 人	759 人	0 人	1,596 人	0 人	0 人	0 人	

Ⅳ サービス (その他用)			
	項目名	数値	備考
評価指標①	バス停利用者数 (栗野地区公民館前)	0 人/日	H29 年度乗降調査による

■分析					
項目		金額		偏差値・順位	
				全体	施設分類別 コミュニティセンター・集会施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	18,567 円	48.90	44.13	35.69
	延べ床面積当たり維持管理費		85/309	14/19	14/14
その他	① バス停利用者数 (栗野地区公民館前) 1 人/日当たり総コスト	#DIV/0!円	【備考】 H29 年度乗降調査による		
	バス停利用者数 (栗野地区公民館前) 1 人/日当たり維持管理費	#DIV/0!円			