


鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	17	施設分類	コミュニティセンター・集会施設			細分類	集会施設		
施設名	西沢水源地域対策施設					所管部局	市民部		
						所管課	地域活動支援課		
所在地	西沢町 1272	地区名	南摩		財産区分	行政	運営方式	貸付	
設置目的	生活の安定及び福祉の向上を図るため、水没関係住民と水源地域の住民との交流の場								
根拠法令等	鹿沼市水源地域対策施設条例								
主な利用対象	市民		関係計画	鹿沼市西沢水源地域対策施設整備方針					
主な事業	集会所								
	-								
	-								
総延べ床面積	146.20 m ²		建物数	2	複合化状況	単独			
敷地面積	2575.00 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	○		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄		
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員			
	0人	0人	0人	0人	0人	0人	西沢2区公民館として地元貸付		
用途指定区域	無指定		建ぺい率	-	容積率	-	防火指定	-	

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	西沢町コミュニティ施設(西沢町2区公民館)		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	147.81 m ²	竣工年	2008年		耐震診断	-
	延べ床面積	142.84 m ²	建築費・取得金額	23,646千円		耐震補強	-
②	建物名	屋外トイレ		建物保有状況	所有	主構造	軽量S造
	建築面積	不明m ²	竣工年	2008年		耐震診断	-
	延べ床面積	3.36 m ²	建築費・取得金額	2,430千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和57年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和56年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	17	施設分類	コミュニティセンター・集会施設	細分類	集会施設
施設名	西沢水源地域対策施設			所管部局	市民部
				所管課	地域活動支援課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	0	その他	0				
修繕費	0						
火災保険料	6,819						
建物管理委託料	0						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	0						
負担金	0						
その他	0						
小計	6,819	小計	0	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利用者数	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				コミュニテ ィセンタ ー・集会施設	集会施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	47 円	46.52	36.63	44.96
			285/309	19/19	5/5
共通	延べ床面積当たり維持管理費	47 円	46.81	36.26	44.95
			280/309	19/19	5/5
公民館	利用者一人当たり総コスト	#DIV/0!円	【備考】		
	利用者一人当たり維持管理費	#DIV/0!円	地元自治会利用のため市で把握していない		