


鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	19	施設分類	コミュニティセンター・集会施設			細分類	集会施設		
施設名	御殿山会館					所管部局	市民部		
						所管課	生活課		
所在地	今宮町 1669-1		地区名	鹿沼		財産区分	行政	運営方式	直営
設置目的	市民生活における連帯感の増進を図るため、市民の健全な交流の場として								
根拠法令等	鹿沼市御殿山会館条例								
主な利用対象	市民			関係計画	-				
主な事業	市民交流のための貸館								
	-								
	-								
総延べ床面積	848.00 m ²		建物数	1		複合化状況	単独		
敷地面積	1539.48 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄		
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	管理員1名が住み込みにより常駐		
	0人	0人	0人	0人	0人	1人			
用途指定区域	都市公園		建ぺい率	-		容積率	-	防火指定	-

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	御殿山会館		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	331.07 m ²	竣工年	1980年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	848.00 m ²	建築費・取得金額	143,215千円		耐震補強	未実施

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	19	施設分類	コミュニティセンター・集会施設	細分類	集会施設
施設名	御殿山会館			所管部局	市民部
				所管課	生活課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	878,000	使用料	250,200	人件費※	878,000	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	736,225	その他	159,780				
修繕費	289,980						
火災保険料	6,243						
建物管理委託料	1,229,112						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	73,224						
負担金	0						
その他	83,752						
小計	3,296,536	小計	409,980	小計	878,000	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC 室 IT 室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	5	0	0	0	0	0	0	0	0
利用者数	16,761 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人

■分析					
	項目	金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				コミュニティセンター・集会施設	集会施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	4,923 円	47.15	38.60	70.00
			125/309	15/19	1/5
共通	延べ床面積当たり維持管理費	3,887 円	47.59	39.12	70.00
			106/309	15/19	1/5
公民館	利用者一人当たり総コスト	249 円	【備考】		
	利用者一人当たり維持管理費	197 円			