

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	64	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設			細分類	保育園			
施設名	西保育園					所管部局	こども未来部			
						所管課	保育課			
所在地	坂田山 2 丁目 163		地区名	鹿沼		財産区分	行政	運営方式	直営	
設置目的	保育所									
根拠法令等	鹿沼市保育所条例									
主な利用対象	未就学児			関係計画	保育園整備計画					
主な事業	保育									
	-									
	-									
総延べ床面積	705.00 m ²		建物数	2		複合化状況	単独			
敷地面積	2500.00 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員				
	8 人	0 人	0 人	11 人	3 人	0 人				
用途指定区域	第一種低層住居専用地域		建ぺい率	40		容積率	60		防火指定	-

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	保育室		建物保有状況	所有	主構造	RC 造
	建築面積	823.00 m ²	竣工年	1980 年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	695.00 m ²	建築費・取得金額	84,000 千円		耐震補強	未実施
②	建物名	倉庫		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	10.00 m ²	竣工年	1994 年		耐震診断	-
	延べ床面積	10.00 m ²	建築費・取得金額	600 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	64	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設	細分類	保育園
施設名	西保育園			所管部局	こども未来部
				所管課	保育課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	44,983,000	使用料	0	人件費※	44,983,000	国県支出金	0
燃料費	236,339	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	1,540,288	その他	0				
修繕費	921,417						
火災保険料	3,986						
建物管理委託料	38,625						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	132,192						
負担金	0						
その他	46,062						
小計	47,901,909	小計	0	小計	44,983,000	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (学校用)									
部屋数			プールの有無	校庭面積	500 m ²	児童・生徒数	86 人	学級数	6
普通教室	特別教室	その他							
5	2	2	×						

■分析					
項目	金額	偏差値・順位			
		全体	施設分類別	細分類別	
			保健・福祉・子育て支援施設	保育園	
共通	延べ床面積当たり総コスト	131,752 円	63.41	60.70	54.64
			16/309	7/48	5/14
	延べ床面積当たり維持管理費	67,946 円	60.60	59.61	54.69
			15/309	7/48	5/14
学校	児童・生徒一人当たり総コスト	1,080,057 円	【備考】		
	1 学級当たり総コスト	15,480,818 円			
	児童・生徒一人当たり維持管理費	556,999 円			
	1 学級当たり維持管理費	7,983,652 円			