

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	308	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設			細分類	保育園			
施設名	旧こぼと保育園					所管部局	こども未来部			
						所管課	保育課			
所在地	仁神堂町 2		地区名	菊沢		財産区分	普通	運営方式	直営	
設置目的	保育所									
根拠法令等	-									
主な利用対象	-			関係計画	-					
総延べ床面積	417.74 m ²			建物数	6		複合化状況	単独		
敷地面積	2103.06 m ²			土地保有状況	所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	平成 26 年度末に廃園			
			0 人	0 人	0 人	0 人				
用途指定区域	第一種中高層住居専用地域		建ぺい率	60		容積率	200		防火指定	-
II ストック (建物基礎情報)										
①	建物名	保育室		建物保有状況	所有		主構造	木造		
	建築面積	350.24 m ²		竣工年	1969 年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	350.24 m ²		建築費・取得金額	33,120 千円		耐震補強	未実施		
②	建物名	倉庫 (裏)		建物保有状況	所有		主構造	木造		
	建築面積	8.28 m ²		竣工年	1969 年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	8.28 m ²		建築費・取得金額	497 千円		耐震補強	未実施		
③	建物名	公仕室		建物保有状況	所有		主構造	木造		
	建築面積	6.60 m ²		竣工年	1972 年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	6.60 m ²		建築費・取得金額	594 千円		耐震補強	未実施		
④	建物名	便所		建物保有状況	所有		主構造	木造		
	建築面積	2.48 m ²		竣工年	1974 年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	2.48 m ²		建築費・取得金額	236 千円		耐震補強	未実施		
⑤	建物名	保育室 (増築分)		建物保有状況	所有		主構造	CB 造		
	建築面積	30.34 m ²		竣工年	2000 年		耐震診断	-		
	延べ床面積	30.34 m ²		建築費・取得金額	5,704 千円		耐震補強	-		
⑥	建物名	倉庫 (東)		建物保有状況	所有		主構造	木造		
	建築面積	19.80 m ²		竣工年	1974 年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	19.80 m ²		建築費・取得金額	1,188 千円		耐震補強	未実施		

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	308	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設	細分類	保育園
施設名	旧こぼと保育園			所管部局	こども未来部
				所管課	保育課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	0	その他	0				
修繕費	0						
火災保険料	10,027						
建物管理委託料	0						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	0						
負担金	0						
その他	0						
小計	10,027	小計	0	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (その他用)			
	項目名	数値	備考
評価指標①	解体済のため評価指標なし	00	
評価指標②	0	00	
評価指標③	0	00	

■分析					
項目	金額	偏差値・順位			
		全体	施設分類別	細分類別	
			保健・福祉・子育て支援施設	保育園	
共通	延べ床面積当たり総コスト	24 円	46.52	41.80	37.40
			293/309	45/48	13/14
共通	延べ床面積当たり維持管理費	24 円	46.80	44.13	37.35
			291/309	44/48	13/14
その他	① 解体済のため評価指標なし 10 当たり総コスト	#DIV/0!円	【備考】		
		#DIV/0!円			
その他	① 解体済のため評価指標なし 10 当たり維持管理費	#DIV/0!円			
		#DIV/0!円			