

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	89	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設			細分類	高齢福祉施設			
施設名	深津デイサービスセンター (ほっとホーム)					所管部局	保健福祉部			
						所管課	高齢福祉課			
所在地	深津 1393-3		地区名	北犬飼		財産区分	普通	運営方式	包括委託	
設置目的	高齢者生きがい活動支援通所事業の実施									
根拠法令等	高齢者生きがい活動支援通所事業 (ほっとホーム) 実施要綱									
主な利用対象	おおむね 60 歳以上の市民			関係計画	高齢者総合福祉計画					
主な事業	在宅福祉サービスの推進									
	-									
	-									
総延べ床面積	69.56 m ²		建物数	1		複合化状況	併設			
敷地面積	1007.00 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員				
	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	津田小学校、津田小学校学童保育館と併設			
用途指定区域	調整区域		建ぺい率	-		容積率	-		防火指定	-

II ストック (建物基礎情報)								
①	建物名	深津生きがい対応型デイサービスセンター (ほっとホーム津田)			建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	不明 m ²	竣工年		2003 年		耐震診断	-
	延べ床面積	69.56 m ²	建築費・取得金額		16,235 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	89	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設	細分類	高齢福祉施設
施設名	深津デイサービスセンター（ほっとホーム）			所管部局	保健福祉部
				所管課	高齢福祉課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	409,920
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	840,000	その他	0
光熱水費	0	その他	0				
修繕費	0						
火災保険料	4,857						
建物管理委託料	32,160						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	0						
負担金	0						
その他	0						
小計	37,017	小計	0	小計	840,000	小計	409,920

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス（公民館用）									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	0	0	0	0	0	0	0	0	2
利用者数	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	700人

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				保健・福祉・ 子育て支援 施設	高齢福祉施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	12,608 円	48.13	43.60	48.84
			98/309	29/48	5/15
共通	延べ床面積当たり維持管理費	532 円	46.91	44.25	45.57
			223/309	20/48	4/15
公民館	利用者一人当たり総コスト	1,253 円	【備考】		
	利用者一人当たり維持管理費	53 円			