

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	98	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設			細分類	高齢福祉施設			
施設名	高齢者・障害者トレーニングセンター (なごみ館)				所管部局	保健福祉部				
					所管課	高齢福祉課				
所在地	酒野谷 1004-1		地区名	東大芦	財産区分	行政	運営方式	直営		
設置目的	高齢者・障害者の生活訓練施設									
根拠法令等	鹿沼市高齢者・障害者トレーニングセンター条例									
主な利用対象	鹿沼市民で 60 歳以上の高齢者・40 歳以上の障害者			関係計画	-					
主な事業	一般トレーニング									
	マシントレーニング									
	その他各種教室									
総延べ床面積	655.02 m ²		建物数	1	複合化状況	単独				
敷地面積	3112.77 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	高齢者福祉センターと隣接			
	1 人	0 人	1 人	1 人	2 人	5 人				
用途指定区域	調整区域		建ぺい率	-	容積率	-	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	高齢者・障害者トレーニングセンター (なごみ館)		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	655.02 m ²	竣工年	2004 年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	655.02 m ²	建築費・取得金額	147,116 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	98	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設	細分類	高齢福祉施設
施設名	高齢者・障害者トレーニングセンター(なごみ館)			所管部局	保健福祉部
				所管課	高齢福祉課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	11,873,000	使用料	0	人件費※	11,873,000	国県支出金	0
燃料費	496,538	国県支出金	0	事業経費	7,841,312	その他	3,005,600
光熱水費	170,640	その他	0				
修繕費	29,160						
火災保険料	48,695						
建物管理委託料	656,312						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	1,543,872						
負担金	254,262						
その他	0						
小計	15,072,479	小計	0	小計	19,714,312	小計	3,005,600

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で1/2で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	0	0	0	0	0	0	3	0	1
利用者数	0人	0人	0人	0人	0人	0人	19,846 人	0人	0人

■分析					
	項目	金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				保健・福祉・ 子育て支援 施設	高齢福祉施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	53,108 円	53.33	49.41	72.57
	延べ床面積当たり維持管理費	23,011 円	43/309	19/48	1/15
公民館	利用者一人当たり総コスト	1,753 円	51.47	49.37	60.32
	利用者一人当たり維持管理費	759 円	55/309	16/48	3/15
			【備考】		