

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	104	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設			細分類	その他福祉施設			
施設名	隣保館					所管部局	保健福祉部			
						所管課	厚生課			
所在地	万町 931-1		地区名	鹿沼		財産区分	行政	運営方式	直営	
設置目的	福祉施設									
根拠法令等	鹿沼市隣保館条例									
主な利用対象	市民			関係計画	-					
主な事業	人権課題の解消									
	-									
	-									
総延べ床面積	210.00 m ²		建物数	1		複合化状況	併設			
敷地面積	545.01 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄 鹿沼市総合福祉センター、南部地区会館と併設			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員				
	1人	2人	0人	0人	0人	0人				
用途指定区域	第一種住居地域		建ぺい率	60		容積率	200		防火指定	-

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	隣保館		建物保有状況	所有	主構造	RC 造
	建築面積	105.00 m ²	竣工年	1987 年		耐震診断	-
	延べ床面積	210.00 m ²	建築費・取得金額	31,925 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	104	施設分類	保健・福祉・子育て支援施設	細分類	その他福祉施設
施設名	隣保館			所管部局	保健福祉部
				所管課	厚生課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	6,658,000	使用料	0	人件費※	6,658,000	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	7,489,000	事業経費	808,190	その他	4,815
光熱水費	48,852	その他	0				
修繕費	0						
火災保険料	1,446						
建物管理委託料	386,640						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	12,960						
負担金	0						
その他	0						
小計	7,107,898	小計	7,489,000	小計	7,466,190	小計	4,815

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で1/2で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	0	0	0	0	0	0	0	0	3
利用者数	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	3,780人

■分析					
	項目	金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				保健・福祉・ 子育て支援 施設	その他福祉施 設
共通	延べ床面積当たり総コスト	69,400円	55.42	51.75	50.50
	延べ床面積当たり維持管理費	33,847円	30/309	13/48	3/8
公民館	利用者一人当たり総コスト	3,856円	53.67	51.84	49.50
	利用者一人当たり維持管理費	1,880円	37/309	14/48	4/8
			【備考】		