

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	108	施設分類	文化・芸術・スポーツ施設			細分類	文化施設			
施設名	市民文化センター					所管部局	教育委員会			
						所管課	文化課			
所在地	坂田山 2 丁目 170		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)		
設置目的	鹿沼市の教育文化の向上と市民福祉の図信を図るため									
根拠法令等	市民文化センター条例									
主な利用対象	市民			関係計画	鹿沼市文化芸術振興計画					
主な事業	コンサート等のホール事業									
	展覧会等のギャラリー事業									
	プラネタリウム等の科学館事業									
総延べ床面積	10756.26 m ²		建物数	1	複合化状況	単独				
敷地面積	18299.50 m ²		土地保有状況		所有	避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員				
	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人				
用途指定区域	第一種住居地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	市民文化センター		建物保有状況	所有	主構造	SRC 造
	建築面積	6775.37 m ²	竣工年	1984 年		耐震診断	-
	延べ床面積	10756.26 m ²	建築費・取得金額	3,835,000 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	108	施設分類	文化・芸術・スポーツ施設	細分類	文化施設
施設名	市民文化センター			所管部局	教育委員会
				所管課	文化課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	0	使用料	8,961,444	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	0	その他	21,597,895				
修繕費	0						
火災保険料	91,053						
建物管理委託料	0						
指定管理委託料	185,159,357						
使用料及び賃借料	1,752,750						
負担金	0						
その他	344,010						
小計	187,347,170	小計	30,559,339	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で1/2で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	4	2	0	0	0	1	0	0	7
利用者数	14,353 人	85,852 人	0人	0人	0人	2,210人	0人	0人	25,270 人

■分析					
	項目	金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				文化・芸術・ スポーツ施 設	文化施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	17,418円	48.75	48.76	48.19
			87/309	8/33	2/7
共通	延べ床面積当たり維持管理費	17,418円	50.34	49.37	52.71
			69/309	8/33	2/7
公民館	利用者一人当たり総コスト	1,467円	【備考】		
	利用者一人当たり維持管理費	1,467円			