

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	110	施設分類	文化・芸術・スポーツ施設			細分類	文化施設			
施設名	文化活動交流館					所管部局	教育委員会			
						所管課	生涯学習課			
所在地	睦町 1956-2		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)		
設置目的	生涯学習の支援と郷土資料に関する知識の普及のため、文化活動の拠点として設置。									
根拠法令等	鹿沼市文化活動交流館条例									
主な利用対象	市民			関係計画	-					
主な事業	創作工房									
	郷土資料展示									
	ギャラリー									
総延べ床面積	1883.80 m ²		建物数	2	複合化状況	併設				
敷地面積	10980.87 m ²		土地保有状況		所有	避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	石蔵と併設 建築費は交流館+石蔵改修費			
	0人	0人	0人	0人	0人	0人				
用途指定区域	工業地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	文化活動交流館		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	1388.40 m ²	竣工年	2002年		耐震診断	-
	延べ床面積	1388.40 m ²	建築費・取得金額		478,000千円	耐震補強	-
②	建物名	石蔵		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	495.40 m ²	竣工年	2002年		耐震診断	-
	延べ床面積	495.40 m ²	建築費・取得金額		千円	耐震補強	-

※耐震診断…「-」: 新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」: 旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」: 旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」: 旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」: 文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」: 新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」: 旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」: 耐震補強が実施済の建物
「未実施」: 耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	110	施設分類	文化・芸術・スポーツ施設	細分類	文化施設
施設名	文化活動交流館			所管部局	教育委員会
				所管課	生涯学習課

Ⅲ コスト				(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	0	使用料	432,800	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	0	その他	0				
修繕費	356,400						
火災保険料	103,539						
建物管理委託料	0						
指定管理委託料	14,202,000						
使用料及び賃借料	0						
負担金	0						
その他	204,120						
小計	14,866,059	小計	432,800	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	0	0	0	0	0	0	0	0	4
利用者数	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	25,868 人

■分析					
	項目	金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				文化・芸術・ スポーツ施 設	文化施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	7,892 円	47.53	46.63	44.92
			112/309	13/33	6/7
共通	延べ床面積当たり維持管理費	7,892 円	48.40	47.14	43.47
			92/309	13/33	6/7
公民館	利用者一人当たり総コスト	575 円	【備考】		
	利用者一人当たり維持管理費	575 円			