

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	111	施設分類	文化・芸術・スポーツ施設			細分類	文化施設		
施設名	掬翠園					所管部局	経済部		
						所管課	観光交流課		
所在地	銀座 1 丁目 1870-1		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)	
設置 目的	文化活動の促進や地域活動の推進のために設置								
根拠 法令等	かぬま屋台公園条例 かぬま屋台公園条例施行規則								
主な利用対象	市民			関係計画	-				
主な事業	観光交流施設の活用促進								
総延べ床面積	285.32 m ²		建物数	4	複合化状況	併設			
敷地面積	1620.81 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×		
市職員 配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄 文化財 敷地面積、屋台のまち中央公 園と併設		
			一般事務補助	保育士・ 保健師	看護師・ 調理員	作業員			
	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人			
用途指定区域	商業地域		建ぺい率	80	容積率	400	防火指定	準防火 地域・地 区計画	
II ストック (建物基礎情報)									
①	建物名	瑠璃堂		建物保有状況	所有	主構造	木造		
	建築面積	不明 m ²	竣工年	2004 年		耐震診断	-		
	延べ床面積	22.69 m ²	建築費・取得金額	48,091 千円		耐震補強	-		
②	建物名	慶雲郷 (離れ)		建物保有状況	所有	主構造	木造		
	建築面積	不明 m ²	竣工年	1996 年		耐震診断	-		
	延べ床面積	210.54 m ²	建築費・取得金額	76,680 千円		耐震補強	-		
③	建物名	観涛居 (茶室)		建物保有状況	所有	主構造	木造		
	建築面積	不明 m ²	竣工年	1996 年		耐震診断	-		
	延べ床面積	50.18 m ²	建築費・取得金額	40,932 千円		耐震補強	-		
④	建物名	大黒堂		建物保有状況	所有	主構造	木造		
	建築面積	不明 m ²	竣工年	2004 年		耐震診断	-		
	延べ床面積	1.91 m ²	建築費・取得金額	14,047 千円		耐震補強	-		

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	111	施設分類	文化・芸術・スポーツ施設	細分類	文化施設
施設名	掬翠園			所管部局	経済部
				所管課	観光交流課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分		普通	
施設維持管理費				事業運営費					
歳出		歳入		歳出		歳入			
人件費※	0	使用料	377,040	人件費※	0	国県支出金	0		
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0		
光熱水費	0	その他	0						
修繕費	0								
火災保険料	55,149								
建物管理委託料	0								
指定管理委託料	3,505,199								
使用料及び賃借料	0								
負担金	0								
その他	0								
小計	3,560,348	小計	377,040	小計	0	小計	0		

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で1/2で按分。

Ⅳ サービス (公民館用)									
	会議室 研修室	ホール 講堂	図書室	調理室	PC室 IT室	音楽・視 聴覚室	体育室	プール	その他
部屋数	0	0	0	1	0	0	0	0	5
利用者数	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	18,724人

■分析					
	項目	金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				文化・芸術・ スポーツ施設	文化施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	12,478円	48.11	47.66	46.50
			100/309	11/33	4/7
共通	延べ床面積当たり維持管理費	12,478円	49.33	48.22	47.92
			80/309	10/33	4/7
公民館	利用者一人当たり総コスト	190円	【備考】		
	利用者一人当たり維持管理費	190円			