

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	168	施設分類	観光・産業系施設			細分類	産業系施設			
施設名	前日光牧場				所管部局	経済部				
					所管課	農政課				
所在地	上粕尾 1935		地区名	粕尾	財産区分	行政	運営方式	包括委託		
設置目的	地域の畜産における生産基盤強化、及び飼料コストの削減を目的とする。									
根拠法令等	鹿沼市前日光牧場条例 鹿沼市前日光牧場条例施行規則									
主な利用対象	市民			関係計画	鹿沼市酪農・肉用牛生産近代化計画					
主な事業	前日光牧場リニューアル事業									
	-									
	-									
総延べ床面積	329.22 m <sup>2</sup>		建物数	2	複合化状況	単独				
敷地面積	7000.00 m <sup>2</sup>		土地保有状況		借上	避難所指定	×			
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄			
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員				
	0人	0人	0人	0人	0人	0人				
用途指定区域	無指定		建ぺい率	-	容積率	-	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	旧管理舎		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	89.84 m <sup>2</sup>	竣工年	1971年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	89.84 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額		2,803千円	耐震補強	未実施
②	建物名	看視舎		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	239.38 m <sup>2</sup>	竣工年	1985年		耐震診断	-
	延べ床面積	239.38 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額		24,943千円	耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物  
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物  
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物  
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物  
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物  
耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物  
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物  
「実施済」：耐震補強が実施済の建物  
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	168	施設分類	観光・産業系施設	細分類	産業系施設
施設名	前日光牧場			所管部局	経済部
				所管課	農政課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通		
施設維持管理費				事業運営費					
歳出		歳入		歳出		歳入			
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	0		
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0		
光熱水費	33,328	その他	0						
修繕費	30,850								
火災保険料	14,540								
建物管理委託料	445,600								
指定管理委託料	0								
使用料及び賃借料	88,967								
負担金	0								
その他	0								
小計	613,285							小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (その他用)			
	項目名	数値	備考
評価指標①	放牧数 (牛)	33 頭	
評価指標②	0	00	
評価指標③	0	00	

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別 観光・産業系 施設	細分類別 産業系施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	1,863 円	46.75 168/309	45.33 12/18	45.33 12/18
	延べ床面積当たり維持管理費	1,863 円	47.18 128/309	45.00 12/18	45.00 12/18
その他	① 放牧数 (牛) 1 頭当たり総コスト	18,584 円	【備考】		
	放牧数 (牛) 1 頭当たり維持管理費	18,584 円			