

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	172	施設分類	観光・産業系施設			細分類	産業系施設		
施設名	地域産物販売所				所管部局	経済部			
					所管課	観光交流課			
所在地	入粟野 994-2	地区名	栗野	財産区分	行政	運営方式	貸付		
設置目的	つつじの湯に併設し、地域の物産を販売するために設置								
根拠法令等	-								
主な利用対象	市民			関係計画	-				
主な事業	「前日光つつじの湯交流館」の管理とリニューアル								
	-								
	-								
総延べ床面積	53.00 m ²		建物数	1	複合化状況	併設			
敷地面積	9849.00 m ²		土地保有状況	借上		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄		
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員			
	0人	0人	0人	0人	0人	0人	つつじの湯と併設		
用途指定区域	無指定		建ぺい率	-	容積率	-	防火指定	-	

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	販売所 (つつじの湯内)		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	不明 m ²	竣工年	2000 年		耐震診断	-
	延べ床面積	53.00 m ²	建築費・取得金額	4,000 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	172	施設分類	観光・産業系施設	細分類	産業系施設
施設名	地域産物販売所			所管部局	経済部
				所管課	観光交流課

Ⅲ コスト				(単位：円)		会計区分	普通
施設維持管理費				事業運営費			
歳出		歳入		歳出		歳入	
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	0
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0
光熱水費	0	その他	0				
修繕費	0						
火災保険料	3,643						
建物管理委託料	0						
指定管理委託料	0						
使用料及び賃借料	0						
負担金	0						
その他	0						
小計	3,643	小計	0	小計	0	小計	0

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (その他用)			
	項目名	数値	備考
評価指標①	売上額	3,968,000 円	
評価指標②	0	00	
評価指標③	0	00	

■分析						
項目		金額	偏差値・順位			
			全体	施設分類別 観光・産業系 施設	細分類別 産業系施設	
共通	延べ床面積当たり総コスト	69 円	46.52 274/309	44.33 16/18	44.33 16/18	
	延べ床面積当たり維持管理費	69 円	46.81 264/309	43.66 16/18	43.66 16/18	
その他	①	売上額 1 円当たり総コスト	【備考】			
		売上額 1 円当たり維持管理費				
	②	010 当たり総コスト	#DIV/0!円			
		010 当たり維持管理費	#DIV/0!円			
③	010 当たり総コスト	#DIV/0!円				
	010 当たり維持管理費	#DIV/0!円				