

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	258	施設分類	庁舎・消防施設			細分類	その他行政施設		
施設名	貝島分館				所管部局	教育委員会			
					所管課	文化課			
所在地	貝島町 652-22		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	その他	
設置目的	出土遺物並びに古文書等の郷土資料保存のため								
根拠法令等	-								
主な利用対象	職員のみ			関係計画	まるごと博物館基本計画				
主な事業	文化財指定の推進と保護								
	市民協働の仕組みづくりと拠点施設整備の推進								
	地域資源の調査と保存								
総延べ床面積	630.80 m ²		建物数	2	複合化状況	単独			
敷地面積	993.58 m ²		土地保有状況	所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄		
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員			
	0人	0人	0人	0人	0人	0人			
用途指定区域	第一種住居地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-	

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	事務所		建物保有状況	所有	主構造	S造
	建築面積	不明m ²	竣工年	1976年		耐震診断	未実施
	延べ床面積	568.80 m ²	建築費・取得金額	37,495千円		耐震補強	未実施
②	建物名	倉庫		建物保有状況	所有	主構造	S造
	建築面積	不明m ²	竣工年	2000年		耐震診断	-
	延べ床面積	62.00 m ²	建築費・取得金額	3,720千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
「実施済」：耐震補強が実施済の建物
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	258	施設分類	庁舎・消防施設		細分類	その他行政施設		
施設名	貝島分館				所管部局	教育委員会		
					所管課	文化課		
Ⅲ コスト					(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費				
歳出		歳入		歳出		歳入		
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	0	
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0	
光熱水費	278,484	その他	0					
修繕費	0							
火災保険料	7,688							
建物管理委託料	331,776							
指定管理委託料	0							
使用料及び賃借料	0							
負担金	0							
その他	0							
小計	617,948	小計	0	小計	0	小計	0	

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (その他用)			
	項目名	数値	備考
評価指標①	文化財の調査・保護支援	48 件	
評価指標②	マイクロフィルムデジタル化	85 本	
評価指標③	0	00	

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				庁舎・消防施設	その他行政施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	980 円	46.64	47.38	46.52
			207/309	28/96	9/27
共通	延べ床面積当たり維持管理費	980 円	47.00	47.26	46.95
			187/309	27/96	8/27
その他	①	文化財の調査・保護支援 1 件当たり総コスト	12,874 円	【備考】	
		文化財の調査・保護支援 1 件当たり維持管理費	12,874 円		
	②	マイクロフィルムデジタル化 1 本当たり総コスト	7,270 円		
		マイクロフィルムデジタル化 1 本当たり維持管理費	7,270 円		