

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	260	施設分類	庁舎・消防施設			細分類	その他行政施設		
施設名	総合教育研究所分室跡地					所管部局	教育委員会		
						所管課	学校教育課		
所在地	花岡町 423		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	その他	
設置目的	-								
根拠法令等	-								
主な利用対象	職員のみ			関係計画	-				
主な事業	倉庫								
	-								
	-								
総延べ床面積	1157.00 m <sup>2</sup>		建物数	3	複合化状況	単独			
敷地面積	13388.00 m <sup>2</sup>		土地保有状況	所有		避難所指定	×		
市職員配置状況	正職員	嘱託職員	臨時職員				備考欄		
			一般事務補助	保育士・保健師	看護師・調理員	作業員	野外活動研修施設、千寿荘と隣接		
	0人	0人	0人	0人	0人	0人			
用途指定区域	調整区域		建ぺい率	-	容積率	-	防火指定	-	
II ストック (建物基礎情報)									
①	建物名	研究所		建物保有状況	所有	主構造	RC造		
	建築面積	1137.00 m <sup>2</sup>	竣工年	1973年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	1137.00 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	153,490千円		耐震補強	未実施		
②	建物名	用務員室		建物保有状況	所有	主構造	RC造		
	建築面積	13.00 m <sup>2</sup>	竣工年	1973年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	13.00 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	1,170千円		耐震補強	未実施		
③	建物名	廊下		建物保有状況	所有	主構造	RC造		
	建築面積	7.00 m <sup>2</sup>	竣工年	1973年		耐震診断	未実施		
	延べ床面積	7.00 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額	420千円		耐震補強	未実施		

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和 57 年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物  
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和 56 年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物  
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物  
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物  
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物  
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物  
「実施済」：耐震補強が実施済の建物  
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

施設 ID	260	施設分類	庁舎・消防施設		細分類	その他行政施設		
施設名	総合教育研究所分室跡地				所管部局	教育委員会		
					所管課	学校教育課		
<b>Ⅲ コスト</b>					(単位：円)	会計区分	普通	
施設維持管理費				事業運営費				
歳出		歳入		歳出		歳入		
人件費※	0	使用料	0	人件費※	0	国県支出金	0	
燃料費	0	国県支出金	0	事業経費	0	その他	0	
光熱水費	0	その他	0					
修繕費	0							
火災保険料	6,701							
建物管理委託料	0							
指定管理委託料	0							
使用料及び賃借料	0							
負担金	0							
その他	0							
小計	6,701	小計	0	小計	0	小計	0	

※常駐職員の人件費総額を施設維持管理費と事業運営費で 1/2 で按分。

Ⅳ サービス (その他用)			
	項目名	数値	備考
評価指標①	未使用のため評価指標なし	00	
評価指標②	0	00	
評価指標③	0	00	

■分析					
項目		金額	偏差値・順位		
			全体	施設分類別	細分類別
				庁舎・消防施設	その他行政施設
共通	延べ床面積当たり総コスト	6 円	46.51 303/309	47.21 92/96	45.57 24/27
	延べ床面積当たり維持管理費	6 円	46.80 302/309	46.92 91/96	45.92 23/27
その他	①	未使用のため評価指標なし 10 当たり総コスト	#DIV/0!円	【備考】	
		未使用のため評価指標なし 10 当たり維持管理費	#DIV/0!円		
	②	010 当たり総コスト	#DIV/0!円		
		010 当たり維持管理費	#DIV/0!円		
	③	010 当たり総コスト	#DIV/0!円		
		010 当たり維持管理費	#DIV/0!円		