

公共施設活用課関係

1 財産管理

(1) 財産の取得及び処分

ア 土地の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	市役所第2駐車場私有地	今宮町 1673 番 11	宅地	38.49
2	市役所第2駐車場私有地	今宮町 1673 番 12	宅地	27.63
3	ごみステーション用地	武子 508 番 20	雑種地	3.00
4	野外趣味活動施設用地	茂呂 1997 番 2 外 2 筆	宅地	199.53
5	御殿山会館別館用地	今宮町 1691 番 1	宅地	403.30
6	御殿山会館別館用地	今宮町 1692 番 3	宅地	322.14
7	西大芦小学校用地	草久 960	宅地	8,613.00
8	上粕尾小学校用地	上粕尾 393 番 1	宅地	11,292.00
9	こばと保育園用地	仁神堂町 2 番	宅地	1,122.36
10	こばと保育園用地	仁神堂町 2 番 2	宅地	101.14
11	こばと保育園用地	仁神堂町 4 番 3	宅地	864.72
12	中田町屋台蔵用地	中田町 1352 番 8	宅地	67.43
13	野鳥の森用地	茂呂 2121 番 4	山林	2,000.00

イ 建物の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	野外趣味活動施設	茂呂 1997 番 2	鉄筋コンクリート造 2 階建	558.34
2	西大芦小学校	草久 960	鉄筋コンクリート造 2 階建	2,848.00
3	上粕尾小学校	上粕尾 393 番 1	木造平屋建	821.00

ウ 土地の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	野外趣味活動施設用地	茂呂 1997 番 2 外 2 筆	宅地	199.53
2	西大芦小学校用地	草久 960	宅地	8,613.00
3	上粕尾小学校用地	上粕尾 393 番 1	宅地	11,292.00
4	御殿山会館別館用地	今宮町 1691 番 1	宅地	403.30
5	御殿山会館別館用地	今宮町 1692 番 3	宅地	322.14
6	ひなた保育園用地	上日向 311 番 6	宅地	78.91
7	ひなた保育園用地	上日向 312 番 2	宅地	0.46
8	ひなた保育園用地	上日向 313 番 15	宅地	0.49
9	こばと保育園用地	仁神堂町 2 番	宅地	1,122.36
10	こばと保育園用地	仁神堂町 2 番 2	宅地	101.14
11	こばと保育園用地	仁神堂町 4 番 3	宅地	864.72
12	市有地	武子 508 番 20	宅地	241.00
13	市有地	武子 508 番 186	宅地	90.55
14	市有地	仁神堂町 512 番 17	宅地	262.00
15	市有地	仁神堂町 512 番 18	宅地	595.00
16	市有地	仁神堂町 512 番 19	宅地	339.00
17	市有地	仁神堂町 512 番 20	宅地	339.00
18	市有地	貝島町 5012 番 1	宅地	338.12
19	市有地	貝島町 5012 番 16	宅地	309.71
20	市有地	貝島町 5012 番 17	宅地	328.46
21	市有地	口栗野 862 番 1	宅地	1,346.16

22	市有地	引田 1072 番 2	宅地	22.80
23	市有地	上石川 2382 番 20	宅地	30.00
24	市有地	入栗野 852 番 1	宅地	158.94
25	保安林	茂呂 2047 番 2	保安林	53.00

エ 建物の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	日光奈良部水防倉庫	日光奈良部町 79 番 11	木造平屋建	21.57
2	野外趣味活動施設	茂呂 1997 番 2	鉄筋コンクリート造 2 階建	558.34
3	北小学校開放施設	泉町 2457	鉄骨造平屋建	37.00
4	西大芦小学校	草久 960	鉄筋コンクリート造 2 階建	2,848.00
5	上粕尾小学校	上粕尾 393 番 1	木造平屋建	821.00
6	北小学校渡り廊下	泉町 2457	木造平屋建	48.00
7	御殿山会館別館	今宮町 1692 番 1	鉄筋コンクリート造	1,916.27
8	旧栗野保健センター	口栗野 862 番 1	鉄筋コンクリート造 2 階建	703.40
9	旧栗野保健センター	口栗野 862 番 1	木造平屋建	39.74
10	こばと保育園園舎	仁神堂町 2	木造平屋建	399.67
11	こばと保育園附属屋(倉庫)	仁神堂町 2	木造平屋建	8.28
12	こばと保育園附属屋(倉庫)	仁神堂町 2	木造平屋建	19.87

(2) 賃貸借契約

ア 土地賃貸借契約	95 件
イ 建物賃貸借契約	1 件

(3) 使用料等

ア 使用料

(ア) 駐車場使用料	504,000 円
(イ) 御殿山公園駐車場(職員互助会、有料駐車場)	2,140,067 円
(ウ) 市庁舎等行政財産使用料	33 件 8,159,771 円

イ 財産収入

(ア) 土地賃貸料	95 件	17,575,441 円
(イ) 建物賃貸料	1 件	300,000 円
(ウ) 不動産売却収入	18 件	105,558,205 円
(エ) 命名権料収入	3 件	2,200,000 円
(オ) 物品売却収入	11 件	3,227,580 円

(4) 災害共済

ア (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有財産の共済委託状況は次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額(万円)	分担金(円)
市庁舎ほか	347	10,231,775	9,572,922

イ (公社) 全国公営住宅火災共済機構に対する市有財産の共済委託状況は次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額(万円)	分担金(円)
睦町市営住宅ほか	121	1,225,027	1,418,880

ウ 全国市長会に対する市民総合賠償補償保険に対する加入状況は次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体賠償		財物賠償 1 事故 (万円)	
	1 名 (万円)	1 事故 (万円)		
5 型②F 型 5 口	20,000	200,000	2,000	1,618,404

エ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する道路賠償責任保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体障害		財物損壊 1 事故 (万円)	
	1 名 (万円)	1 事故 (万円)		
E 型	10,000	100,000	2,000	2,620,900

オ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有車の共済委託状況は、次のとおりである。(消防本部及び水道部を除く。)

台数	共済責任額			分担金 (円)
	車両	対物 (万円)	対人	
299	残存価格	原付 500 自動車 500	無制限	5,213,294

(5) 常用物品調達

年度はじめに常用物品の入札・見積り合わせを行い物品の調達を行った。