

鹿沼市空き家バンク登録カード

| | | | | | |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| | | 登録 No. | 58 | | |
| 物件所在地 | 鹿沼市 上殿町 | | 地区名 | 北押原 | |
| 物件の区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 空き家(建物) <input type="checkbox"/> 空き区画(建物の一部) <input type="checkbox"/> 空き地(土地) | | | | |
| 賃貸又は売却 | <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> どちらでも | | 契約方法 | <input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接 | |
| 希望価格 | 1. 賃貸(13万2,000)円程度/月額 2. 売却()円程度 | | | | |
| 土地面積(公簿) | m ² ()坪 | | 都市計画 | <input type="checkbox"/> 市街化 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整 <input type="checkbox"/> 非線引き | |
| 地目(公簿) | | | 利用用途 | | |
| 用途地域 | | | 立地適正化 | | |
| 建ぺい率 | 容積率 | | 接道状況 | 南公道 | |
| 土地特記事項 | | | | | |
| 建物の概要 | 構造・用途 | 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建・店舗 | | 建築年等 | 昭和63年建築 |
| | 建物面積 | 1階 151.47 m ² (45.82坪) | 2階 m ² ()坪 | 階 | m ² ()坪 |
| | 間取り | 1階 | <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 脱衣所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(店舗) | | |
| | | | <input type="checkbox"/> 和室()畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳 | | |
| | 補修の要否 | <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 | | | |
| | 補修の費用負担 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他() | | | |
| 利用状況 | <input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 放置()年 <input type="checkbox"/> その他() | | | | |
| 設備状況 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み(動力あり) <input type="checkbox"/> その他() | 風呂 | <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> その他(なし) | |
| | ガス | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他() | トイレ | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 | |
| | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他() | 駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> 有(10)台[内車庫()] <input type="checkbox"/> 無 | |
| | 下水道 | <input type="checkbox"/> 接続済み <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他() | 物置 | <input type="checkbox"/> 有()m ² 程度 <input checked="" type="checkbox"/> 無 | |
| | 電話 | <input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他() | 庭 | <input type="checkbox"/> 有()m ² 程度 <input checked="" type="checkbox"/> 無 | |
| | テレビ | <input type="checkbox"/> CATV 接続済み <input type="checkbox"/> その他() | その他 | ビルトインエアコンあり | |
| 主要な施設までの距離 | <input checked="" type="checkbox"/> (東武樺山駅)まで(1.9)km <input checked="" type="checkbox"/> (東武新鹿沼駅)まで(2.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (JR鹿沼駅)まで(4.0)km <input checked="" type="checkbox"/> (上殿町丁字路バス停)まで(400)m <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼市役所)まで(3.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼IC)まで(6.1)km | | | | |
| 特記事項 ・ アピールポイント | 市街化調整区域内にある飲食店の居抜き物件です。定食屋等の用途が考えられます。 鹿沼の主要道路である鹿沼環状線に面しており国道にも近く駐車場も10台程度おける立地です。 ※告知事項あり | | | | |

<写真>



