

鹿沼市空き家バンク登録カード

		登録 No.	123	
物件所在地	鹿沼市茂呂		地区名 北犬飼	
物件の区分	<input type="checkbox"/> 空き家(建物) <input type="checkbox"/> 空き区画(建物の一部) <input checked="" type="checkbox"/> 空き地(土地)			
賃貸又は売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> どちらでも		契約方法 <input checked="" type="checkbox"/> 直接 <input type="checkbox"/> 間接	
希望価格	賃貸( 250,000 )円程度/月額			
土地面積(公簿)	1,850 m <sup>2</sup> (560 坪)	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 市街化調整 <input type="checkbox"/> 非線引き <input type="checkbox"/> 都計外	
地目(公簿)	雑種地	利用用途	駐車場	
用途地域	準工業地域	立地適正化		
建ぺい率	%	容積率	%	
		接道状況	第 42 条非該当(その他)(建築基準法上の道路ではない)	
土地特記事項				
建物の概要	構造・用途		建築年等 年建築(築 年)	
	建物面積	1 階 m <sup>2</sup> ( 坪)	2 階 m <sup>2</sup> ( 坪)	
	間取り	1 階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )	
			<input type="checkbox"/> 和室( )畳 ( )畳 ( )畳 <input type="checkbox"/> 洋室( )畳 ( )畳 ( )畳	
		2 階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )	
			<input type="checkbox"/> 和室( )畳 ( )畳 ( )畳 <input type="checkbox"/> 洋室( )畳 ( )畳 ( )畳	
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他( )			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 放置( )年 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 直近まで賃貸していた。 )			
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input checked="" type="checkbox"/> その他( 申請中 )	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他( )
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 申請中 )	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 25 )台[内車庫( )] <input type="checkbox"/> 無
	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 申請中 )	物置	<input type="checkbox"/> 有( )坪・m <sup>2</sup> 程度 <input type="checkbox"/> 無
	電話	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他( )	庭	<input type="checkbox"/> 有( )坪・m <sup>2</sup> 程度 <input type="checkbox"/> 無
	テレビ	<input type="checkbox"/> CATV 接続済み <input type="checkbox"/> その他( )	その他	
主要な施設までの距離	■(JR 鹿沼駅)まで(5.9)km    ■(東武樺山駅)まで(6.4)km ■(東武西川田駅)まで(7.2)km    ■(鹿沼 IC)まで(0.3)km ■(北犬飼コミュニティセンター)まで(0.8)km    ■(北犬飼郵便局)まで(0.8)km ■(上都賀総合病院)まで(6.3)km    ■(石川小学校)まで(1.3)km ■(北犬飼中学校)まで(2)km    ■(ドラッグストア)まで(4.9)km ■(コンビニエンスストア)まで(0.4)km    ■(スーパー)まで(3.7)km			
特記事項 ・ アピールポイント	鹿沼 IC に隣接する空き地物件です。宇都宮へのアクセスも良好です。 広大な敷地で車両台数多く駐車可能です。法人様にもおすすめです。			

<写真>



<間取り>



## <位置図>



### 問い合わせ先

所在地 〒322-8601 栃木県鹿沼市今宮町1688-1(新館4階)

鹿沼市役所 都市建設部 建築課 空き家対策係

連絡先 TEL 0298-63-2243 FAX 0289-63-2274