

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

I スtock (施設基礎情報)									
施設ID	144	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅		
施設名	貝島町東市営住宅					所管部局	都市建設部		
						所管課	建築課		
所在地	貝島町 652		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する								
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例								
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化 -								
総延べ床面積	1756.00 m <sup>2</sup>		建物数	2	複合化状況		単独		
敷地面積	2027.67 m <sup>2</sup>		土地保有状況		所有		避難所指定	×	
市職員配置状況	正職員	短時間再任用	再任用フル	会計年度任用職員			備考欄		
				フル(保育士)	パート(事務補助等)	パート(保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分		
	0.082561 888504人	0人	0人	0人	0.02752062 9501人	0人			
用途指定区域	第一種住居地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-	

II スtock (建物基礎情報)								
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	222.60 m <sup>2</sup>	竣工年		1970年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	878.00 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額		31,364千円		耐震補強	不要
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	222.6 m <sup>2</sup>	竣工年		1971年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	878 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額		35910千円		耐震補強	不要

※耐震診断…「-」: 新耐震基準(建築年が昭和57年以後)であるため、耐震診断が対象外の建物  
 「不要」: 旧耐震基準(建築年が昭和56年以前)だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物  
 「実施済」: 旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物  
 「未実施」: 旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物  
 「対象外」: 文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物  
 耐震補強…「-」: 新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物  
 「不要」: 旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物  
 「実施済」: 耐震補強が実施済の建物  
 「未実施」: 耐震補強が必要であるが、未実施の建物