

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I スtock (施設基礎情報)									
施設ID	145	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅		
施設名	貝島町西市営住宅					所管部局	都市建設部		
						所管課	建築課		
所在地	貝島町706-43		地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	指定管理者(使用料)	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する								
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例								
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化 -								
総延べ床面積	3500.56 m ²		建物数	2	複合化状況		単独		
敷地面積	3310.33 m ²		土地保有状況		所有		避難所指定	×	
市職員配置状況	正職員	短時間再任用	再任用フル	会計年度任用職員			備考欄		
				フル(保育士)	パート(事務補助等)	パート(保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分		
	0.16458590229人	0人	0人	0人	0.05486196743人	0人			
用途指定区域	第二種中高層住居専用地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-	

II スtock (建物基礎情報)							
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	546.00 m ²	竣工年	1976年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	2112.40 m ²	建築費・取得金額		94,562千円	耐震補強	不要
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	599.16 m ²	竣工年	1977年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1388.16 m ²	建築費・取得金額		47191千円	耐震補強	不要

※耐震診断…「-」: 新耐震基準(建築年が昭和57年以後)であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」: 旧耐震基準(建築年が昭和56年以前)だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」: 旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」: 旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」: 文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物
 耐震補強…「-」: 新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」: 旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」: 耐震補強が実施済の建物
 「未実施」: 耐震補強が必要であるが、未実施の建物