

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	155	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅			
施設名	西茂呂市営住宅					所管部局	都市建設部			
						所管課	建築課			
所在地	西茂呂3丁目28-2			地区名	東部台	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する									
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例									
主な利用対象	入居者				関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化									
	-									
総延べ床面積	6649.26 m ²		建物数	21	複合化状況			単独		
敷地面積	16588.34 m ²		土地保有状況		所有			避難所指定	×	
市職員配置状況	正職員	短時間 再任用	再任用 フル	会計年度任用職員			備考欄			
				フル (保育士)	パート (事務補助等)	パート (保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分			
	0.312628 39565人	0人	0人	0人	0.10420946 522人	0人				
用途指定区域	第二種中高層住居 専用地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	197.72 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.20 m ²	建築費・取得金額	70,820千円		耐震補強	-
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	197.72 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²	建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-
③	建物名	3号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	197.72 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²	建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-
④	建物名	4号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	197.72 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²	建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-

鹿沼市公共施設運営状況 個票

⑤	建物名	5号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	197.72 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	445.2 m ²	建築費・取得金額	70820千円		耐震補強	-
⑥	建物名	6号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	191 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	429.68 m ²	建築費・取得金額	69111千円		耐震補強	-
⑦	建物名	7号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	191 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	429.68 m ²	建築費・取得金額	69111千円		耐震補強	-
⑧	建物名	8号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	223 m ²	竣工年	1990年		耐震診断	-
	延べ床面積	451.4 m ²	建築費・取得金額	72736千円		耐震補強	-
⑨	建物名	9号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	429.68 m ²	建築費・取得金額	77773千円		耐震補強	-
⑩	建物名	10号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	451.5 m ²	建築費・取得金額	77773千円		耐震補強	-
⑪	建物名	11号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	451.5 m ²	建築費・取得金額	77773千円		耐震補強	-
⑫	建物名	12号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	202.98 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	451.5 m ²	建築費・取得金額	77773千円		耐震補強	-
⑬	建物名	13号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	77773千円		耐震補強	-
⑭	建物名	14号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210千円		耐震補強	-
⑮	建物名	15号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210千円		耐震補強	-
⑯	建物名	16号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	121.56 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	144.06 m ²	建築費・取得金額	20442千円		耐震補強	-
⑰	建物名	17号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	121.56 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	144.06 m ²	建築費・取得金額	20442千円		耐震補強	-
⑱	建物名	18号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	121.56 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-

鹿沼市公共施設運営状況 個票

	延べ床面積	144.06 m ²	建築費・取得金額	20442 千円	耐震補強	-	
⑱	建物名	19号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210 千円		耐震補強	-
⑳	建物名	20号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210 千円		耐震補強	-
㉑	建物名	21号棟		建物保有状況	所有	主構造	木造
	建築面積	124.9 m ²	竣工年	1991年		耐震診断	-
	延べ床面積	145.72 m ²	建築費・取得金額	20210 千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和57年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和56年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物