

		登録 No.	179		
物件所在地	鹿沼市 板荷		地区名 板荷		
物件の区分	<input type="checkbox"/> 空き家(建物) <input type="checkbox"/> 空き区画(建物の一部) <input checked="" type="checkbox"/> 空き地(土地)				
賃貸又は売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> どちらでも		契約方法 <input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接		
希望価格	売却(1,500,000)円程度				
土地面積(公簿)	217.11 m ² (65.79 坪)	都市計画	<input type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 市街化調整 <input type="checkbox"/> 非線引き <input checked="" type="checkbox"/> 都計外		
地目(公簿)	宅地、山林	利用用途			
用途地域	指定なし	立地適正化			
建ぺい率	60%	容積率	200%		
		接道状況	東側私道		
土地特記事項	私道負担あり。				
建物の概要	構造・用途		建築年等		
	建物面積				
	間取り				
	補修の要否				
	補修の費用負担				
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 放置()年 <input type="checkbox"/> その他()				
設備状況	電気		風呂		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()	トイレ		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()	駐車場		
	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	物置		
	電話		庭		
	テレビ		その他		
主要な施設までの距離	<table border="0"> <tr> <td> <input checked="" type="checkbox"/> (東武下小代駅)まで(1.8)km <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼IC)まで(18.5)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷郵便局)まで(4.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (栃木銀行大沢支店)まで(8.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷中学校)まで(3.1)km <input checked="" type="checkbox"/> (コンビニ)まで(6.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (スーパー)まで(9.3)km </td> <td> <input checked="" type="checkbox"/> (JR文挟駅)まで(3.7)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷コミュニティセンター)まで(4.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷リバーサイドランド)まで(4.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷小学校)まで(3.7)km <input checked="" type="checkbox"/> (上都賀総合病院)まで(12.9)km <input checked="" type="checkbox"/> (ドラッグストア)まで(6.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (ホームセンター)まで(9.1)km </td> </tr> </table>			<input checked="" type="checkbox"/> (東武下小代駅)まで(1.8)km <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼IC)まで(18.5)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷郵便局)まで(4.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (栃木銀行大沢支店)まで(8.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷中学校)まで(3.1)km <input checked="" type="checkbox"/> (コンビニ)まで(6.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (スーパー)まで(9.3)km	<input checked="" type="checkbox"/> (JR文挟駅)まで(3.7)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷コミュニティセンター)まで(4.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷リバーサイドランド)まで(4.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷小学校)まで(3.7)km <input checked="" type="checkbox"/> (上都賀総合病院)まで(12.9)km <input checked="" type="checkbox"/> (ドラッグストア)まで(6.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (ホームセンター)まで(9.1)km
<input checked="" type="checkbox"/> (東武下小代駅)まで(1.8)km <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼IC)まで(18.5)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷郵便局)まで(4.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (栃木銀行大沢支店)まで(8.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷中学校)まで(3.1)km <input checked="" type="checkbox"/> (コンビニ)まで(6.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (スーパー)まで(9.3)km	<input checked="" type="checkbox"/> (JR文挟駅)まで(3.7)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷コミュニティセンター)まで(4.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷リバーサイドランド)まで(4.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (板荷小学校)まで(3.7)km <input checked="" type="checkbox"/> (上都賀総合病院)まで(12.9)km <input checked="" type="checkbox"/> (ドラッグストア)まで(6.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (ホームセンター)まで(9.1)km				
特記事項 ・ アピールポイント	板荷地区の高台に位置する造成団地の一画です。板荷地区は周り豊かな自然に囲まれたエリアでアウトドアブームに伴い注目のエリアとなっています。別荘として利用する方も多い場所です。				

<写真>



<位置図>



担当不動産業者

所在地 〒322-0028 栃木県鹿沼市栄町2-12-29

業者名 曙コンサルティング合同会社

連絡先 TEL 0289-65-4384 FAX 0289-65-4384