

# まちなか交流プラザ施設管理業務委託仕様書

## 1 業務名

令和7年度まちなか交流プラザ施設管理業務委託

## 2 発注者

住 所 鹿沼市今宮町1688番地1

氏 名 鹿沼市長 松井 正一

## 3 対 象

所在地 鹿沼市下横町1302番地5

施設名 まちなか交流プラザ（1階、2階及び地下倉庫）

## 4 履行期間

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

## 5 業務内容

### (1) 施設管理業務

- ・1階及び2階の日常的に使用する部分の清掃に関すること。
- ・1階及び2階の施錠・開錠に関すること。
- ・1階及び2階の冷暖房機器類の操作に関すること。
- ・施設全域の利用等の案内に関すること。
- ・その他、施設全域の維持管理に必要なこと。

### (2) 貸館業務（2階）

- ・イベントホール及び会議室の利用受付業務（使用料の徴収含む）に関すること。
- ※イベントホール及び会議室の利用時間 9時から21時まで

## 6 成果品の提出

- (1) 点検のたびに、保守点検結果報告書を作成し、提出するものとする。
- (2) 必要に応じて、現場での報告や写真による報告をするものとする。

## 7 その他

- (1) 業務の履行で知りえた秘密を他に漏らしてはならない。
- (2) 業務により修繕が必要な場合は、修繕等の内容（修繕に要する費用も含む。）を詳細に報告する。
- (3) 業務終了後といえども、成果品に疑義が生じた場合は、受託者の責任において対処する。
- (4) 仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、鹿沼市と受託者が協議して定める。