

# 〔 〕 消 防 計 画

(以下、当事業所という)

## 1 防火管理の目的

火災等の災害を予防すること。  
火災等の災害が起きた時に命を守ること。  
火災等の災害による被害の拡大を防ぐこと。

これらの目的のために、消防計画に基づいて防火管理業務を行います。

## 2 計画の範囲

この計画は、当事業所に関係する、すべての人が守る必要があります。

## 3 管理権原者

管理権原者は〔 〕です。  
管理権原者は当事業所について、すべての責任を持って安全を守ります。

## 4 防火管理者

防火管理者は〔 〕です。この消防計画を実施する権限と責任があります。

## 5 火災の予防に必要なこと（自主検査に関すること）

### (1) 火気の管理

**別表 1** のとおり火元責任者を定め、火災を予防します。

### (2) 日常の点検

**別表 2** は、建物の構造や施設、消防用設備等を検査する時のチェック表です。  
それらが安全に、問題なく使える状態になっているか、定期的に自主検査をします。  
自主検査は少なくとも1ヵ月に1回は行います。検査責任者は〔 〕です。

### (3) 避難施設の維持管理及び案内について

廊下、階段、避難口などの避難に必要な施設には、災害時に避難の支障となるような物を置かないよう管理します。また、防火戸の閉鎖障害となる物が無いよう、管理します。

### (4) 収容人員の適正化について

当事業所の収容人員を把握し、適正に管理します。混雑が予想される時には掲示板や放送を活用し、また案内員を増やす等の適切な対応を行います。

## 6 火災が発生した時の活動（自衛消防の組織）

☐ 火災が発生した時の役割や任務は、次の表のとおりです。

| 役割     |       | 任務                                                                  |
|--------|-------|---------------------------------------------------------------------|
| 隊長（ ）  |       | 活動を指揮する。                                                            |
| 副隊長（ ） |       | 隊長を補助する。<br>隊長の代理として活動を指揮する。                                        |
| 消火班    | 隊員（ ） | 1 消火器を持って火災の起こっている場所に行く<br>2 消火器や消火栓、または水で火を消す                      |
| 通報班    | 隊員（ ） | 1 声や非常ベルや放送で、火災の発生を知らせる<br>2 119番（消防）に電話で通報する<br>3 その場にいない関係者に連絡をする |
| 避難誘導班  | 隊員（ ） | 1 放送や声で火災の発生を知らせる<br>2 安全に避難できる方向へ誘導する<br>3 けが人や逃げ遅れた人がいるか確認する      |

なお、任務等に関係なく、けが人や逃げ遅れた人がいる場合は、全員で協力して助けます。

火災が発生した時の役割や任務は、シフトや人事異動を考慮し、都度指定します。決定した内容は〔 〕に掲示し、朝礼や消防訓練の時に周知します。

## 7 防火上必要な教育

防火管理者は、従業者や関係者に対し、防火防災に関する教育を必要に応じて行います。

## 8 防火管理についての消防機関との連絡

防火管理について、消防機関に連絡する必要があることは次のとおりです。

- (1) 防火管理者の選任、解任の届出。
- (2) 消防計画の作成、変更の届出。
- (3) 消防用設備等の点検結果を（ ）年に1回以上報告。  
なお、点検は毎年（ ）月と（ ）月に行います。
- (4) 通報、避難、消火等の訓練に伴う、事前届出。  
なお、訓練は毎年（ ）月と（ ）月に行います。
- (5) 建物の使用用途や構造を変更する場合（部分的な変更も含む）の事前相談。
- (6) 建物の使用用途や構造を変更する場合の防火対象物使用開始（変更）届の提出。

## 9 防火管理業務の一部委託

- ☐ 防火管理業務の一部を警備会社等に委託している場合は、左の□にチェックを入れます。  
また、委託がある場合の詳細は **別表3** に記載します。

## 10 消防用設備等の工事・点検に関する依頼

消防用設備等の工事及び点検に関しては( )  
に依頼します。

## 11 その他必要な事項

下記の表を備え活用します。

- ① 建物の状況表 (**別表4**)
- ② 非常時の連絡表 (**別表5**)
- ③ テナント一覧表 (**別表6**)
- ④ 建物の平面図

## 火元責任者一覧表

| 階数 | 部屋名やテナント名 | 火元責任者 |
|----|-----------|-------|
| 階  |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
| 階  |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
| 階  |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
| 階  |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
| 階  |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |
|    |           |       |

## 自主検査表

| 検査する項目    | 検査するポイント                                      | 結果 |
|-----------|-----------------------------------------------|----|
| 火元管理      | 給湯室や厨房などで火を使う時、まわりに可燃物がないことを確認しているか           |    |
|           | コンロの横や奥にある壁とコンロとの間に、安全な距離があるか                 |    |
|           | 換気扇やレンジフードは、油で汚れていないか                         |    |
|           | (油を使った調理をしている場合) 換気扇やレンジフードの清掃を、定期的に行っているか    |    |
|           | タバコの後始末は確実にされているか                             |    |
|           | 電気のコードやコンセント(ソケット)に異常はないか                     |    |
| 建物管理      | 避難に使う通路や扉や階段に、避難の障害となる物品はないか                  |    |
|           | 防火扉やシャッターは支障なく開閉できるか                          |    |
|           | 非常用進入口に通じる通路は、有効に確保しているか                      |    |
|           | カーテンやじゅうたんに防災性能があるか                           |    |
| 消防用設備等全般  | 設備の外観にサビや損傷はないか                               |    |
|           | 用途変更や間仕切り変更はしていないか(様々な設備において、未警戒部分ができる可能性がある) |    |
|           | 設備を収納しているボックスの扉等を開いて、設備を使用することが簡単にできるか        |    |
|           | 標識や表示灯(赤色灯)で、設備の場所がかんたんにわかるか                  |    |
| 消火器       | 安全栓(黄色い栓)が抜けていないか                             |    |
|           | 製造年から10年以上経過しているものはないか                        |    |
|           | 圧力ゲージの針は、緑色の範囲内を指しているか(圧力ゲージのあるものに限る)         |    |
| 屋内消火栓     | 消火栓の扉は、簡単に開閉できるか                              |    |
|           | ホースやノズルや接続部に、損傷はないか                           |    |
| スプリンクラー設備 | スプリンクラーヘッドに水漏れや変形はないか                         |    |
|           | スプリンクラーヘッドの下部45cm、周囲30cm以内に、散水障害となる棚や物品はないか   |    |

(検査実施者： ) (実施年月日： 年 月 日)

## 自主検査表

| 検査する項目                  | 検査するポイント                                        | 結果 |
|-------------------------|-------------------------------------------------|----|
| 自動火災報知設備                | 受信機のスイッチは、ベル停止となっていないか                          |    |
|                         | 受信機の近くに警戒区域一覧図があるか                              |    |
| 非常ベル                    | 押しボタンの保護板に損傷はないか                                |    |
| 放送設備                    | 正常に放送ができるか、試験を行う                                |    |
| 避難器具                    | 降りる場所や操作する場所には何も物がなく、必要な広さがあるか                  |    |
| 誘導灯                     | 不点灯、ちらつき等がないか                                   |    |
| 連結送水管                   | 送水口や放水口のまわりには物がなく、消防が簡単に活動できる状態にあるか             |    |
| 非常コンセント設備               | 使用の障害になる物がまわりにないか                               |    |
| 水噴霧消火設備                 | 散水の障害になるものはないか                                  |    |
| 泡消火設備                   | 泡の散布の障害になる物はないか                                 |    |
| 不活性ガス消火設備<br>ハロゲン化物消火設備 | 起動装置の近くの見やすいところに、「不活性ガス消火設備」「ハロゲン化物消火設備」の表示があるか |    |
|                         | 貯蔵容器の設置場所に標識があるか                                |    |
| 屋外消火栓設備                 | ホースやノズルに損傷はないか                                  |    |
| 動力消防ポンプ設備               | 損傷や、ボルトの緩み等はないか                                 |    |
| ガス漏れ火災警報設備              | 受信機のスイッチは、ベル停止となっていないか                          |    |
| 漏電火災警報器                 | 電源表示灯は、点灯しているか                                  |    |
| 消防用水                    | 道路から吸管投入口や採水口まで、消防車が簡単に進入して使用することができるか          |    |
|                         | 有効水量があるか                                        |    |
| 連結散水設備                  | 送水口のまわりに、消防車が近づく障害になる物はないか                      |    |
|                         | 散水ヘッドのまわりに、散水の障害になる物はないか                        |    |
| 無線通信補助設備                | 無線機接続端子の近くに、無線機接続端子である事がわかる表示があるか               |    |

(検査実施者： ) (実施年月日： 年 月 日)

## 防火管理業務の一部委託状況表

| 委託の方式                       |                             |                               |                                 |                                 |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 常駐 | <input type="checkbox"/> 巡回 | <input type="checkbox"/> 遠隔移報 | <input type="checkbox"/> 常駐かつ遠隔 | <input type="checkbox"/> 巡回かつ遠隔 |

| 業務を受託した者の情報  |     |
|--------------|-----|
| 受託者の社名（氏名）   |     |
| 受託者の住所       |     |
| 担当事務所等の住所    |     |
| 担当事務所等の連絡先   |     |
| 駆け付けるのに必要な時間 | 約 分 |

| 委託する業務の範囲                                                                                                                                 |                                           |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 遠隔移報による現場確認                                                                                                      | <input type="checkbox"/> 避難経路や消防用設備等の維持管理 | <input type="checkbox"/> 火気の点検や監視 |
| <input type="checkbox"/> 火災発生や発見時の活動（ <input type="checkbox"/> 初期消火 <input type="checkbox"/> 通報連絡 <input type="checkbox"/> 避難誘導         ） |                                           |                                   |
| <input type="checkbox"/> その他（詳細： <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%; margin-top: 5px;"></div>                 |                                           |                                   |

別表 4

## 建物の状況表

|     | 社名等 | 役職等 | 氏名 |
|-----|-----|-----|----|
| 所有者 |     |     |    |

| 建物構造           | 敷地面積           | 建築面積           | 延面積            | 収容人員         |
|----------------|----------------|----------------|----------------|--------------|
| 地上 階 地下 階<br>造 | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | 人<br>(従業員 人) |

| 危険物施設<br>ボイラー<br>電気施設<br>など | 施設名等                          | 設置場所等 | 能力・容量・取扱数量 |
|-----------------------------|-------------------------------|-------|------------|
|                             | <input type="checkbox"/> 変電設備 |       |            |
|                             |                               |       |            |
|                             |                               |       |            |
|                             |                               |       |            |
|                             |                               |       |            |

| 有無 | 消防用設備等の種別  | 特記事項     |
|----|------------|----------|
|    | 消火器        |          |
|    | 屋内消火栓設備    |          |
|    | 自動火災報知設備   | 受信機設置場所： |
|    | 非常警報設備     |          |
|    | 誘導灯        |          |
|    | 避難器具       |          |
|    | 連結送水管      |          |
|    | スプリンクラー    |          |
|    | 非常コンセント設備  |          |
|    | 水噴霧消火設備    |          |
|    | 泡消火設備      |          |
|    | 不活性ガス消火設備  |          |
|    | 屋外消火栓設備    |          |
|    | 動力消防ポンプ設備  |          |
|    | ガス漏れ火災警報設備 |          |
|    | 漏電火災警報器    |          |
|    | 連結散水設備     |          |
|    | 無線通信補助設備   |          |

別表 5

## 非常時の連絡表

| 氏 名 | 電話番号 | 住 所 | その他の<br>連絡先 |
|-----|------|-----|-------------|
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |
|     |      |     |             |

## テナント一覧表

| 階 | テナント名<br>(社名、店名など) | 代表者名<br>(社名、役職、氏名等) | テナント<br>責任者名 | 用途 | 連絡先 |
|---|--------------------|---------------------|--------------|----|-----|
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |
|   |                    |                     |              |    |     |