

# 設 計 書

## 学校給食共同調理場蒸気配管改修工事(2期)

場 所 鹿沼市茂呂  
工 期 令和8年9月15日 まで

### 設 計 概 要

ボイラー室内蒸気配管の改修 一式

検算者

担当者

鹿 沼 市 役 所

(甲-1)

# 設 計 書

	変更前回実施			変 更 今 回		
設計金額	設	工 事 価 格		設	工 事 価 格	
内訳	計	消 費 税		計	消 費 税	
工事価格	額	請 負 工 事 費		額	請 負 工 事 費	
消費税相当額	請	請 負 価 格		請	請 負 価 格	
	負	消 費 税		負	消 費 税	
	額	請 負 代 金		額	請 負 代 金	
	請 負 率			増減額		
	変更理由					

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		









機械設備工事 細目別内訳

機械室系統		蒸気配管設備工事			配管設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
蒸気配管	蒸気配管 (往)					
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 65A	38	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 80A	51	m			
ダクティル鑄鉄 ゲートバルブ	20A ねじ込み 220℃ 1.0MPa	5	個			
ダクティル鑄鉄 ストップバルブ	20A ねじ込み 220℃ 1.0MPa	3	個			
ダクティル鑄鉄 ストップバルブ	25A フランジ 220℃ 1.0MPa	1	個			
ダクティル鑄鉄 ストップバルブ	32A フランジ 220℃ 1.0MPa	6	個			
ダクティル鑄鉄 チャッキバルブ	20A ねじ込み 220℃ 1.0MPa	1	個			
ダクティル鑄鉄 チャッキバルブ	32A フランジ 220℃ 1.0MPa	2	個			
ダクティル鑄鉄 Y形ストレーナー	10K 20A ねじ込み	1	個			
ダクティル鑄鉄 Y形ストレーナー	10K 32A フランジ	2	個			
高圧トラップ	20A	1	個			
多量トラップ	32A	2	個			
逆止弁 撤去再取付	80A	3	個			
安全弁 撤去再取付	25A	3	個			

機械設備工事 細目別内訳

機械室系統		蒸気配管設備工事			配管設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
圧力計 撤去再取付	蒸気用	3	組			
配管接続費 (鋼管類)	保温有り 65A	8	か所			
配管接続費 (鋼管類)	保温有り 80A	4	か所			
保温工事		1	式			
蒸気配管	蒸気配管 (還)					
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 20A	26	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 25A	2	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 32A	11	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 40A	8	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 50A	45	m			
配管接続費 (鋼管類)	保温無し 40A	1	か所			
配管接続費 (鋼管類)	保温無し 50A	2	か所			
塗装工事		1	式			
計						

機械設備工事 細目別内訳

機械室系統		撤去工事		撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
蒸気配管	蒸気配管 (往)					
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 65A	38	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 80A	51	m			
保温撤去		1	式			
蒸気配管	蒸気配管 (還)					
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 20A	26	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 25A	2	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 32A	11	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 40A	8	m			
蒸気・圧力配管用 炭素鋼鋼管(黒)	蒸気・溶接接合 機械室・便所 50A	45	m			
計						



# 建築工事仕様書

令和8年4月1日適用

## I 共通仕様

### 1. 工事積算について

本工事の積算は、栃木県県土整備部建築課発行の建築工事積算基準 令和6年4月1日改定(改修機械設備工事)による。

共通費算出の為の工期は3.5カ月とする。

新設材の加工等により発生するスクラップの控除価格は、一般工事として共通費等を算出する。

撤去および解体により発生する有価物の控除価格は、共通仮設費、現場管理費および一般管理費の対象外として共通費等を算出する。

### 2. 工事仕様について

設計書、図面、特記仕様書及び現場説明書(質問回答書含む)に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書」により施工するものとする。

最新情報及び改訂版等の管理は適宜行い、内容等に疑義が生じた場合は、監督職員と協議すること。

### 3. 下請業者の選定

受注者は、一次下請業者を選定する際、当該建設業者の社会保険等加入状況を確認のうえ、社会保険等に加入している建設業者を選定しなければならない。なお、二次下請以下の建設業者についても、原則、社会保険等に加入している建設業者を選定すること。

### 4. 成果品の電子納品について

受注者は、「鹿沼市電子納品運用ガイドライン」を遵守のうえ、成果品を電子納品すること。

### 5. 工事看板の設置基準について

工事看板の設置基準は、以下の URL を参照すること。

○鹿沼市 HP: <https://www.city.kanuma.tochigi.jp/manage/contents/upload/57d9000a825fd.pdf>

### 6. 提出書類

受注者は、工事資料の作成にあたって別紙の鹿沼市工事資料一覧表を参照すること。

## II 特記仕様

### 1. 法定外の労災保険の付保

受注者は、本工事において法定外の労災保険に付さなければならない。法定外の労災保険とは、業務や通勤に起因した労働者の負傷、疾病、障害、死亡などに対して、労働者災害補償保険法(労災保険法)による労災補償給付とは別に、企業が独自の立場から補償給付の上積みを行うための保険をいう。

### 2. 週休2日制工事

本工事は、「通期の週休2日」に取り組むことを前提とした発注者指定型の営繕工事である。受注者は契約後、「週休2日制工事の実施計画書(様式第1号)」により発注者と協議したうえで週休2日制工事に取り組むこと。

### 3. 契約保証費について

本工事は、契約保証費を含む。

### 4. 安全対策と工期について

施工にあたっては近隣及び通行人等安全面に十分注意した工事計画を立て、作業ごとに作業期間や作業手順等を明確にした工程表を作成し承諾を受けること。  
また、監督職員との工程管理協議を密にし極力工期短縮に努めること。

### 5. 現場作業期間及び施工条件について

(1) 施工にあたっては市監督員、学校給食共同調理場職員と連絡・調整を行い、調理場運営に支障をきたさぬよう、安全面に十分注意した工事計画を立て、作業手順等を明確にした工程表を作成し承諾を得ること。

(2) 学校夏季休暇期間 令和8年7月21日～令和8年8月31日

(3) 現場作業が可能な期間(給食調理業務の停止可能期間) 令和8年7月23日～令和8年8月24日

※注意 令和8年7月22日以前及び、令和8年8月25日以降は、現場施工不可

(4) 夏休み以前の現場調査は、調理場職員と事前調整により可能。

### 6. 猛暑による作業不能日数について

本工事は、猛暑による作業不能日数を7日間見込んでいる。

鹿沼市工事資料一覧表(営繕工事)

※1 1. 提出書類

No.	工事資料名	1000万円未満	検査資料	1000万円以上	検査資料	備考
1	施工体系図	△	△	△	△	建24-7、建則14の6
2	施工体制台帳	△	△	△	△	建24-7、建則14の6
3	工事部分下請通知書	○	●	○	●	契9
4	再生資源利用・利促進(実施)書(計画書は施工計画書)、データ※5	○	●	○	●	リサイクル法
5	建設副産物処理承認申請書・同処理調書(産廃処理業者及び収集運搬業者の許可証と契約書写し、処理場等書類と写真添付)	○	●	○	●	特記仕様書
6	設計図書照査表	○	●	○	●	契19
7	実施工管理図表(月毎及び完成時)	○	●	○	●	標準仕様書、契13
8	総合施工計画書	○※2	●	○	●	標準仕様書
9	工種別施工計画書(施工要領書)	○	●	○	●	標準仕様書
10	工種別施工報告書	○	●	○	●	標準仕様書
11	工事打合せ簿	○	●	○	●	契11の2、11の4
12	工事写真 ※6	○	●	○	●	契16、鹿沼市電子納品ガイドライン
13	材料機器承諾図	○	●	○	●	契15
14	主要資材(及び機器)数量比較調書	○	●	○	●	標準仕様書
15	施工図・見本・カタログ等見本帳	○	●	○	●	標準仕様書
16	工事検査記録	○	●	○	●	標準仕様書
17	工事材料試験検査記録	○	●	○	●	標準仕様書
18	製品の立会い検査願	△	△	△	△	標準仕様書
19	官公署届出書一覧(写し共)	○	●	○	●	標準仕様書
20	竣工図・施工図(製本)	○		○		
21	電子納品成果品(事前協議チェックシート、電子媒体納品書含む)	電子納品の範囲については監督員と協議による				鹿沼市電子納品ガイドライン
22	保全に関する書類(完成図、取扱い説明書、保証書等)	○	●	○	●	
23	その他	監督員が必要と認める資料				
		○:作成資料 ●:検査で確認する資料 △:該当する場合に作成する資料(検査で確認)				

※1 提出書類とは、施工に伴い作成する資料であって、完成時には現場とともに引き渡す書類である。

※2 1000万未満の総合施工計画書に記載する事項

- 1 工事概要
- 2 現場組織表
- 3 緊急時の体制及び対応
- 4 再生資源利用・利用促進(計画)書
- 5 その他(請負者・発注者が工事施工上必要な事項)

※3 請負額100万円未満の工事資料については、工事写真と出来形のわかる資料とする。(施工計画書等は不要)

※5 建設副産物情報交換システム(COBRIS)を利用して登録した場合は、電子データの提出不要。電子データで提出する場合、国土交通省のホームページより配布している様式(Excel版)で作成する。

※6 インデックスプリントは監督員が指示した場合作成する。省略する場合は、検査時に電子データ(写真等)を確認できる用意をする。

※4 2. 請負者手持ち資料

No.	工事資料名	検査資料	備考
1	産業廃棄物マニフェスト	△	廃掃12の3、特記仕様書
2	交通整理員集計表及び伝票		
3	安全教育実施記録簿(写真添付)		安59、安則35
4	建退共証紙購入報告書・建退共証紙受払簿		中小企業退職金共済法
5	有資格者証写し一覧表(元請け、下請け)		安14、安則16
6	新規入場者教育実施記録簿(状況写真添付)		安59、安則35
7	KY 活動等実施記録簿(状況写真添付)		安則35
8	作業員名簿(自社・下請)		安30
9	社内パトロール実施記録簿(状況写真添付)		考査
10	安全協議会等の実施記録簿(状況写真添付)		標準仕様書、考査
11	工事カルテ(請負額500万円以上)		特記仕様書
12	創意工夫提案資料(状況写真添付)	△	考査
13	地域コミュニケーション、ボランティア活動記録(状況写真添付)	△	考査
14	使用機器車両の点検記録		
15	休暇期間の巡視計画書		

※4 請負者手持ち資料とは、発注者に提出を要しないもの。ただし、施工段階あるいは完成検査時に、必要に応じて確認を求められることがあるもの。(原本・原稿等提示)

建	建設業法
建則	建設業法施行規則
廃掃	廃棄物処理法
安	労働安全衛生法
安則	労働安全衛生規則
労基	労働基準法
契	鹿沼市建設工事請負契約書
標準仕様書	公共建築工事標準仕様書(建築工事編、電気設備編、機械設備編) 公共建築改修工事標準仕様書、 建築物解体工事共通仕様書
考査	考査項目別運用表







## 学校給食共同調理場蒸気配管改修工事（2期） 特記仕様書

### ○8章 給水設備

- 1 配管材料**

給水引込管（直結部分） 水道事業者の指定による ○  
地中埋設部
  - 水道用ポリエチレン二層管
  - 水道配水用ポリエチレン管
  - 塩ビライニング鋼管 (SGP-VD)
  - 給水用高密度ポリエチレン管
一般部
  - 塩ビライニング鋼管 (SGP-VA)
  - 塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)
  - 給水用高密度ポリエチレン管
  - 一般配管用ステンレス鋼鋼管（SUS）
○監督員との協議により、ポリブデン管を架橋ポリエチレン管に変更することができる。

- 2 水栓**

○台所流し用の水栓は泡沫式とする。  
○水抜栓を使用する場合、水栓は固定こま式とする。  
○凍結防止機能付水栓（サーモエレメント式）を設置する。（取付け位置は図示）

- 3 量水器**

○親メーター（○貸与品 ○ ）  
○子メーター（○本工事で設置 ○ ）

- 4 量水器架**

○水道事業者指定品（○貸与品 ○買取り） ○標準図 MC 形

- 5 弁類**

JIS または JV ○水道直結部分（○10K ○ ）  
○その他の部分（○5K ○ ）  
○ステンレス配管を使用する場合の材質はステンレス製とする

- 6 管の埋設深さ**

管の上端より原則として、一般敷地は（45cm）構内道路は（60cm）以上とする。  
ただし、凍結深度以上とする。  
埋戻しは管の上端より 100mm までは山砂を使用する。

- 7 水栓柱**

○合成樹脂製 ○アルミニウム合金製

- 8 引込納付金等**

○要（○本工事 ○別途工事） ○不要

### ○9章 排水設備

- 1 配管材料**

屋内	汚水管	○排水用塩ビライニング鋼管	○耐火二層管
		○ビニル管 (VP)	○
	雑排水管	○排水用塩ビライニング鋼管	○耐火二層管
		○ビニル管 (VP)	○
	通気管	○鋼管 (白管)	○耐火二層管
		○ビニル管 (VP)	○
屋外	第一樹まで	○ビニル管 (VP)	○ビニル管 (VU)
		○	○
	樹間	○ビニル管 (VP)	○ビニル管 (VU)
		○	○

ビニル管 (VP) はカラー管とする。  
ただし、露出配管以外の部分は、JIS に規定の標準色とすることができる。

- 2 洗面器等の排水管**

洗面器に直結する排水管は、器具トラップより 1 サイズアップとする。  
大便器、小便器、洗面器及び掃除流しとの接続管はビニル管 (VP) とする。  
○台所流し等の床上露出部分の配管はビニル管 (VP) でもよい。

- 3 漏水試験継手**

取付け位置は図示による。

- 4 放流納付金等**

○要（○本工事 ○別途工事） ○不要

### ○10章 給湯設備

- 1 配管材料**

○給湯用塩ビライニング鋼管 ○ステンレス管 ○
- 2 弁類**

JIS または JV ○5K ○10K (図示部分)  
○ステンレス配管を使用する場合の材質はステンレス製とする

### ○11章 消火設備

- 1 配管材料**

屋内消火栓	一般	○鋼管 (白管)	○
	地中	○外面被覆鋼管 (SGP-VS)	○
連結送水管	一般	○	
	地中	○	

### ○12章 厨房設備

- 1 厨房用熱源**

図示による。
- 2 機器の機能等**

図示による。
- 3 機器の寸法**

概略寸法とする。

### ○13章 ガス設備

- 1 配管材料**

○都市ガスガス 事業者の供給規定による。  
○液化石油ガス 一般 ○鋼管 (白管) ○  
地中 ○合成樹脂被覆鋼管 ○

- 2 充てん容器その他**

○LP ガス容器 (貸与品) (○50kg ○20kg ○10kg) × ( ) 本  
○バルク貯槽 貯蔵量 ( ) kg

- 3 集合装置**

標準図 (液化石油ガス容器廻り配管要領) による ( ) 本立て。

- 4 転倒防止等**

標準図 (液化石油ガス容器転倒防止施工要領) の ○ (a) ○ (b) による。

- 5 メーター**

○親メーター (○貸与品 ○ )  
○子メーター (○本工事で設置 ○ )

- 6 ガス漏れ警報器**

○本工事 (設置場所は図示による。) ○別途工事

- 7 漏洩検知装置**

○要 ○不要

- 8 電気防食**

○要 ○不要

- 9 引込負担金等**

○要（○本工事 ○別途工事） ○不要

### ○14章 排水処理設備

- 1 設備方式**

○排水再利用 ○厨房除害 ○浄化槽

- 2 仕様等**

図示による。

### ○15章 雨水利用設備

- 1 設備方式**

図示による。

- 2 配管材料**

○

### ●16章 改修・撤去工事

- 01 撤去内容**

図示による。

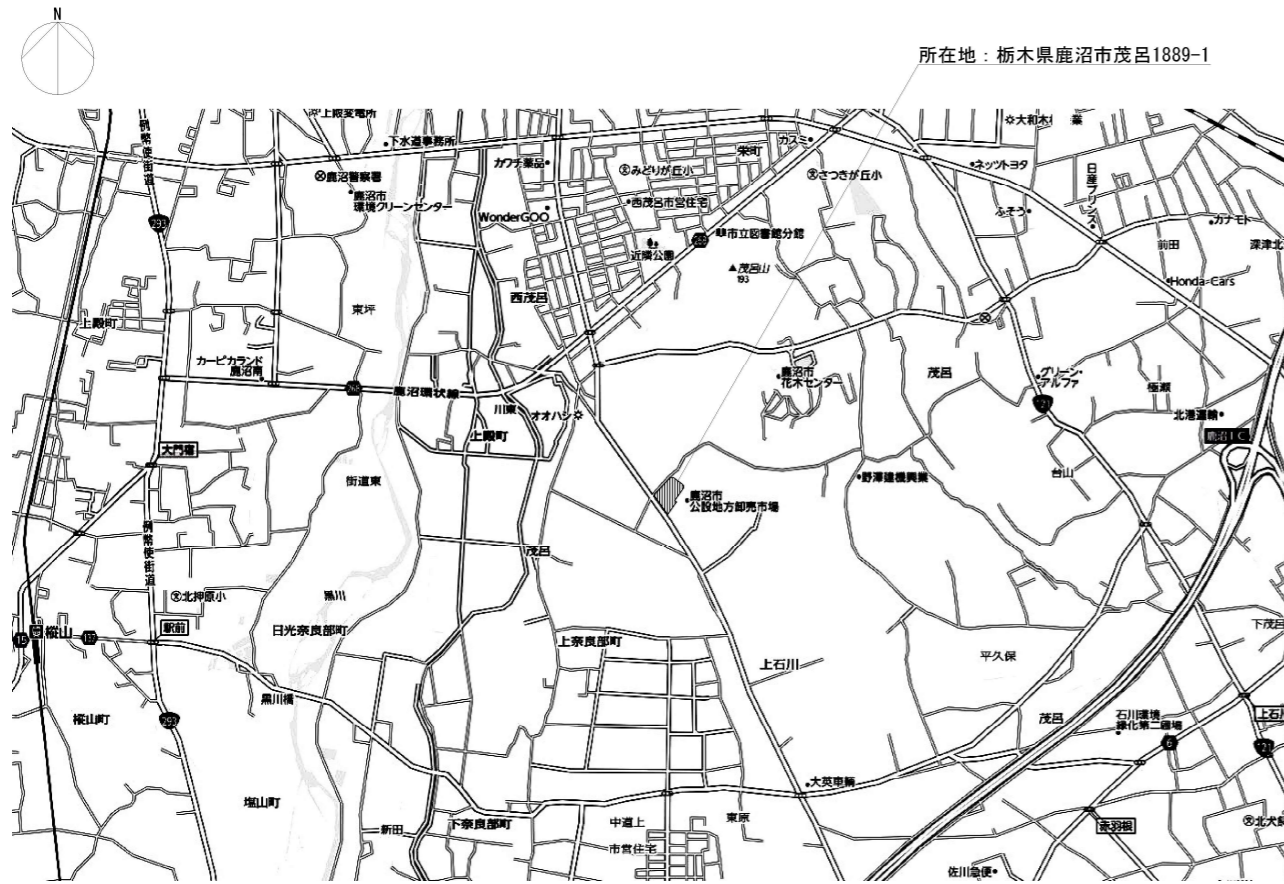
- 2 化学物質の濃度測定**

施工完了時に室内空気中の濃度測定を行い、測定結果をまとめて報告する。  
測定する化学物質の種類 ○ホルムアルデヒド ○トルエン ○キシレン  
○エチルベンゼン ○ステレン ○パラジクロロベンゼン  
パッシブ型採取機器により行う。  
測定方法 図示による。  
測定対象室 図示による。  
測定箇所数 図示による。  
着工前の測定 ○行う ○行わない

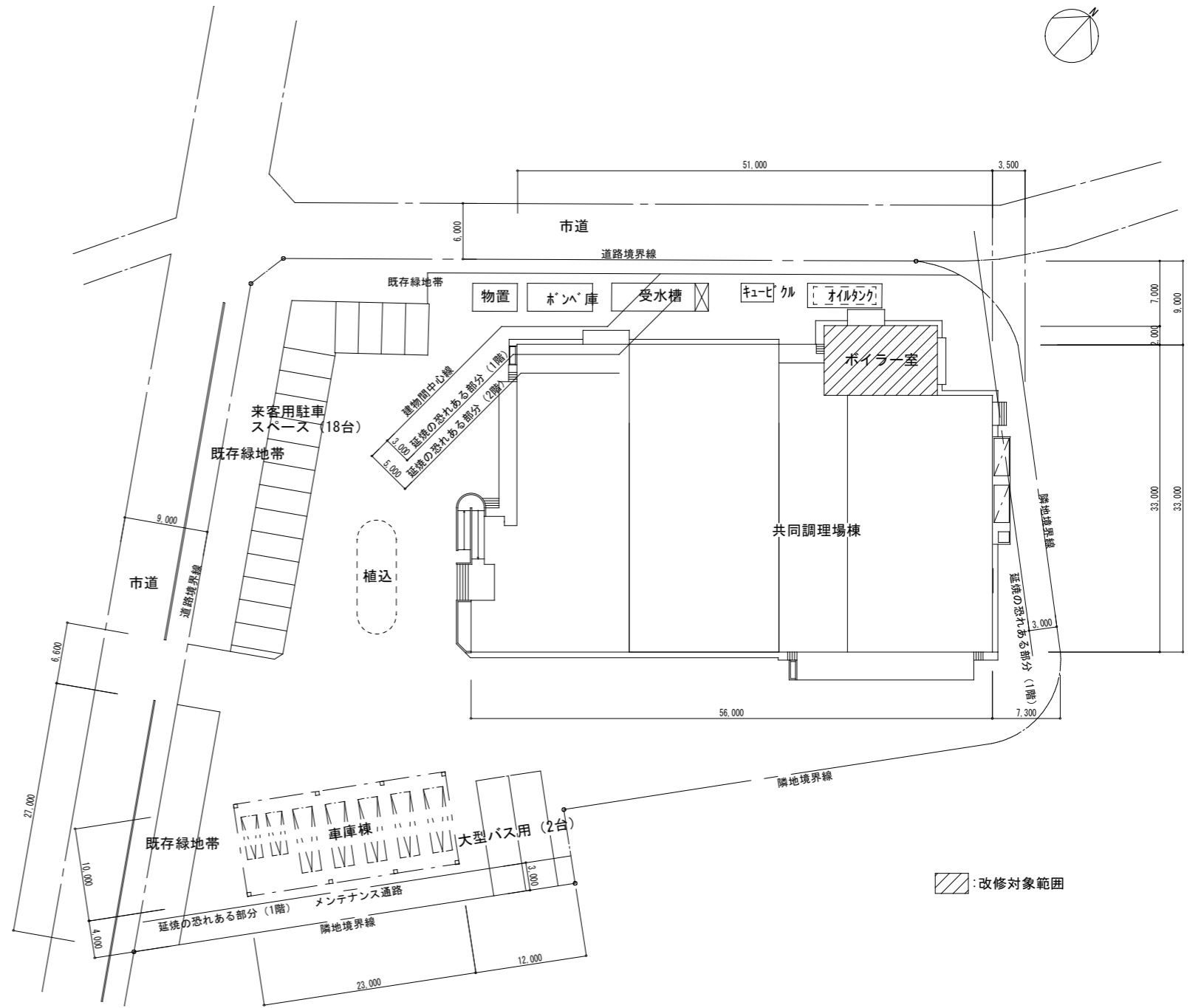
工事名称	学校給食共同調理場蒸気配管改修工事（2期）	
図面名称／縮尺	特記仕様書（その3）	図面番号
設計年月日	H30.09.30	M-04
設計者	株式会社フケタ設計	
発注者	鹿沼市	

（鹿沼市 R7.4）

所在地：栃木県鹿沼市茂呂1889-1



案内図 N.S



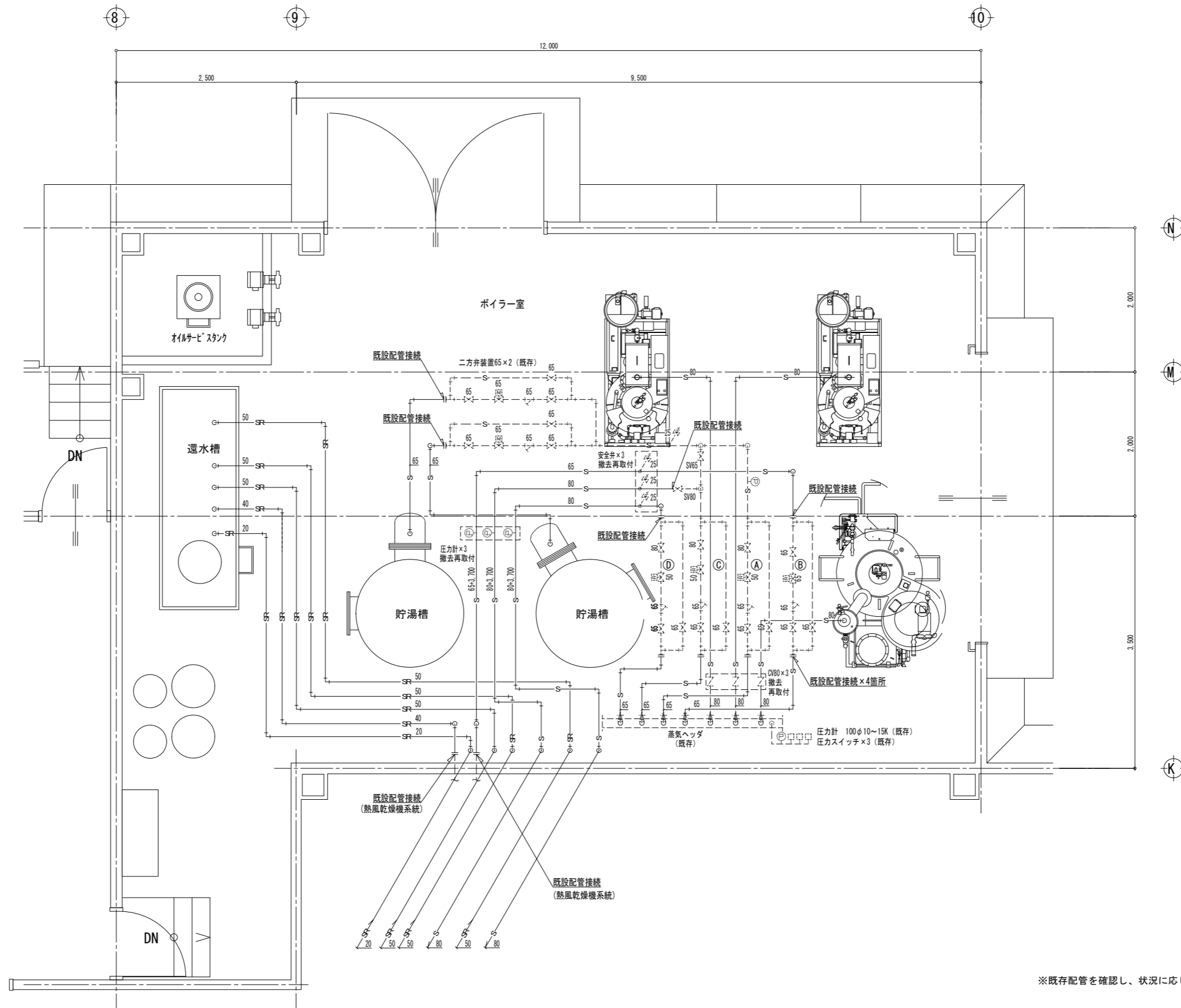
配置図 S=1/300

▨: 改修対象範囲

凡例

記号	名称	使用材料及び備考	
—S—	蒸気管(往)	圧力配管用炭素鋼管	JIS G 3454 STPG370 黒 Sch40 溶接接合
—SR—	蒸気管(還)	圧力配管用炭素鋼管	JIS G 3454 STPG370 黒 Sch40 溶接接合
—	排水管	配管用炭素鋼管	JIS G 3454 SGP-白
⊕	玉形弁	JIS 10K	50A以下BC、65A以上FC
⊕	仕切弁	JIS 10K	給水-50A以下管端防食付付き、65A以上(ロライニング) 給湯-SUS製 その他-50A以下BC、65A以上FC
⊕	逆止弁	JIS 10K	給水-50A以下管端防食付付き、65A以上(ロライニング) 油-鑄鉄弁(10K) 給湯-SUS製 その他-50A以下BC、65A以上FC
⊕	減圧弁装置		
⊕	電動二方弁装置		
⊕	安全弁		
⊕	圧力計		
⊕	Y形ストレーナー	JIS 10K	
⊕	トラップ装置		

工事名	学校給食共同調理場蒸気配管改修工事(2期)	No.	30013	管理建築士	高橋 和志
図名	案内図・配置図・凡例	設計	H30.09.30	一級建築士登録番号	134179号
		縮尺	A1:1/300, A3:1/600	従事する建築士	永田 英雄
		図面No.	M-05	一級建築士登録番号	205656号
本社	栃木県宇都宮市大曾1丁目5番8号	TEL	028(622)8928	従事する建築士	
				一級建築士登録番号	

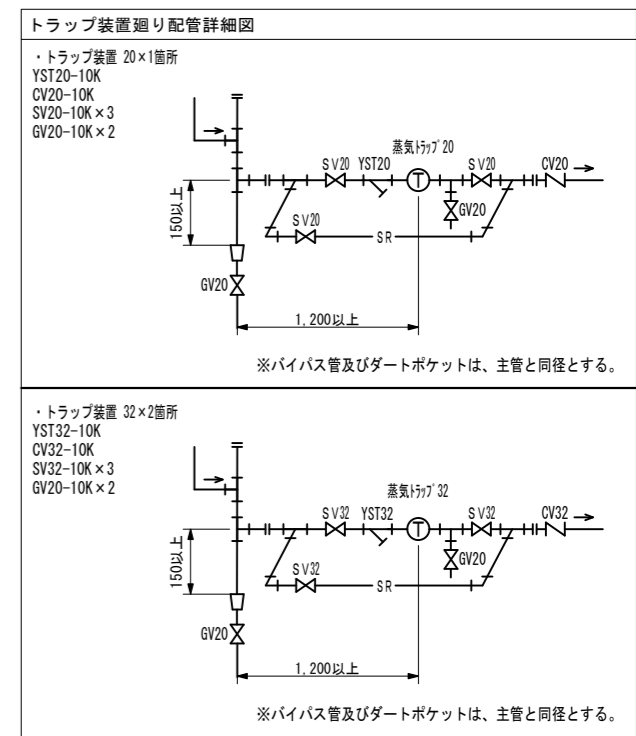
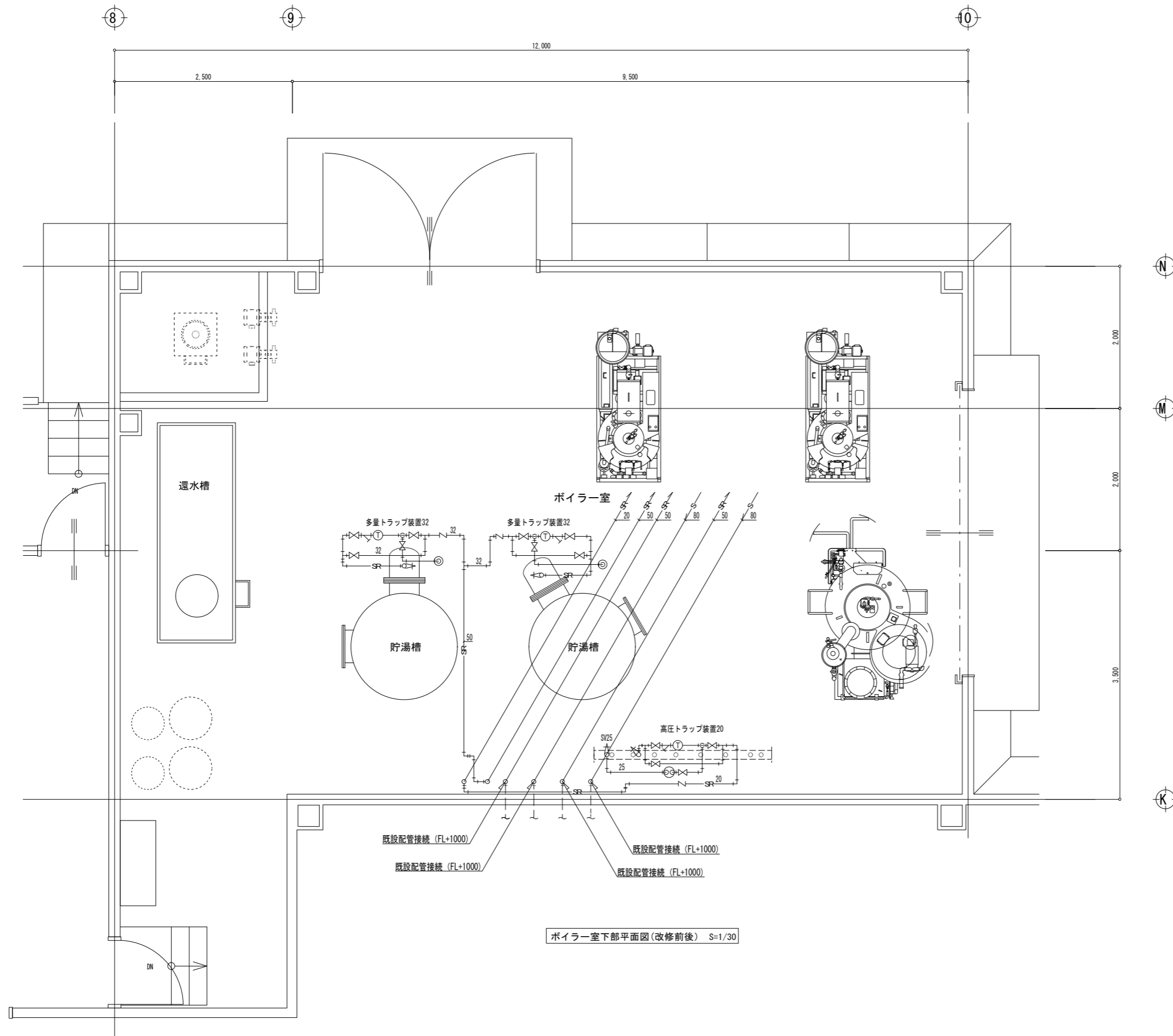


ボイラー室上部平面図(改修前後) S=1/30

※既存配管を確認し、状況に応じて監督職員と協議の上、変更改修範囲とする。

- (注記)  
 1. 図中 ——— で示す配管は撤去更新とする。  
 2. 図中 ——— で示す配管は既存とする。

工事名	学校給食共同調理場蒸気配管改修工事(2期)	No.	30013	管理建築士	高橋 和志
図名	ボイラー室上部平面図(改修前後)	設計	H30.09.30	一級建築士登録番号	134179号
		縮尺	A1:1/30, A3:1/60	従事する建築士	永田 英雄
		図面No.	M-06	一級建築士登録番号	205656号
株式会社	株式会社 フケタ設計	承	機	従事する建築士	
代表取締役	三柴 富男	認	図	一級建築士登録番号	号
本社	栃木県宇都宮市大曾1丁目5番8号	TEL	028(822)8928		



(注記)  
 1. 図中 で示す配管は撤去更新とする。  
 2. 図中 で示す配管は既存とする。

工事名	学校給食共同調理場蒸気配管改修工事(2期)	No.	30013	管理建築士	高橋和志
図名	ボイラー室下部平面図(改修前後)	設計	H30.09.30	一級建築士登録番号	134179号
		縮尺	A1:1/30, A3:1/60	従事する建築士	永田英雄
		図面No.	M-07	一級建築士登録番号	205656号
株式会社	株式会社 フケタ設計	代表取締役	三柴 富男	従事する建築士	
本社	栃木県宇都宮市大曾1丁目5番8号	TEL	028(822)8928	一級建築士登録番号	