

2 建築概要

計画名称	鹿沼市新庁舎建設工事
計画地	栃木県鹿沼市新宮町1688-1
用途地域	商業地域・第一種住居地域
防火地域	準防火地域、法22条地域
高度地域	特定なし
日影規制	5時間/3時間(測定高さ4.0m)
建蔽率の最高限度	80%、60%
容積率の最高限度	400%、200%
周辺道路	(東側)鹿沼市道5101号線:幅員6.0m (南側)鹿沼市道5780号線:幅員6.0m
接道長さ	(東側):122.785m (南側):88.779m
主要用途	地方公共団体の支庁または支所
敷地面積	(庁舎敷地面積) 9,054.42 m ²

3 棟別一覧表

番号	名称	種別	階	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	地盤高
①	行政棟	S造	地上6階	2147.57	9265.83	148.47
②	議会棟	木造	地上2階	463.92	872.40	152.48
③	接続廊下	S造	地上2階	34.74	69.48	151.09
小計				2,646.23	10,207.71	
④	公用車庫	RC造	地上1階	87.56	87.56	148.22
⑤	守衛・倉庫	木造	地上1階	43.68	43.68	148.10
⑥	駐輪場(来庁者)	アルミ合金造	地上1階	18.20	18.20	148.20
⑦	駐輪場(職員)	アルミ合金造	地上1階	22.20	22.20	148.20
⑧	ごみ保管庫	アルミ合金造	地上1階	12.65	12.65	148.20
⑨	バリアフリー駐車場	S造	地上1階	79.00	106.80	148.36
⑩	受水槽	-	地上1階	12.50	6.25	148.20
凡例 小計				275.79	297.34	

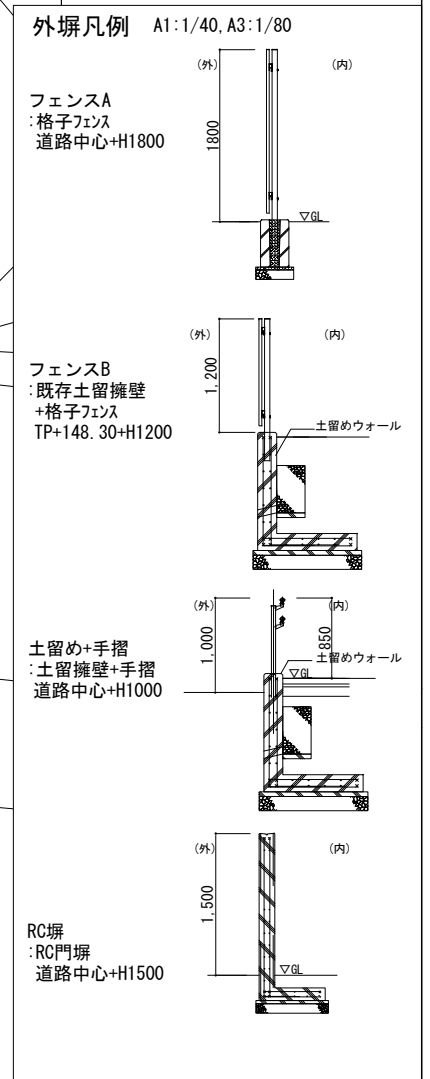
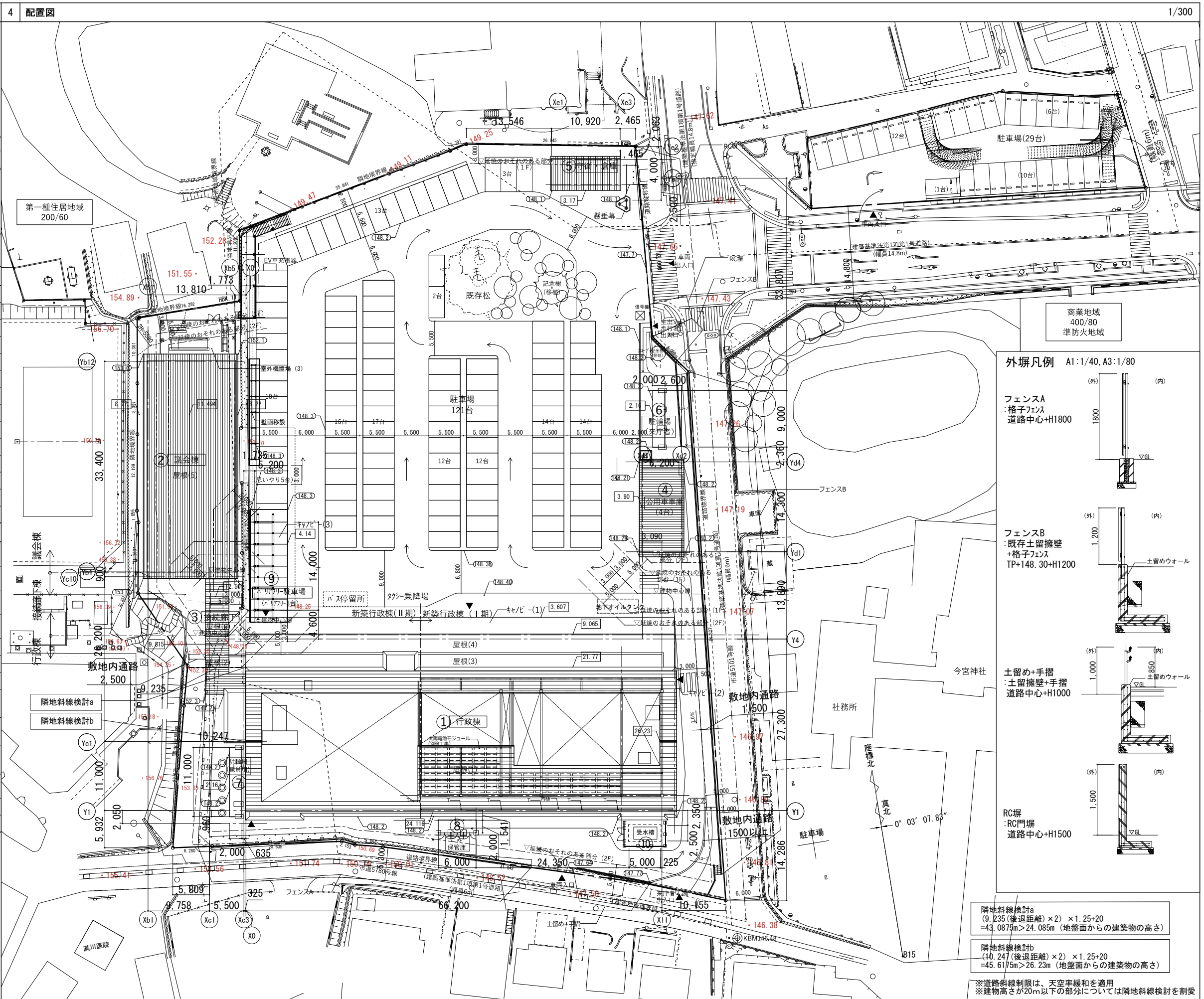
T 縦樋114φ、下部樋受石345×180×130共

26.23 各建物部分の高さ
(各棟地盤面からの高さによる)

148.4 計画地盤高さ
148.4 現況地盤高

※高さはKBM(+146.48)を基準とする。
※真北は公共座標系による計算で設定

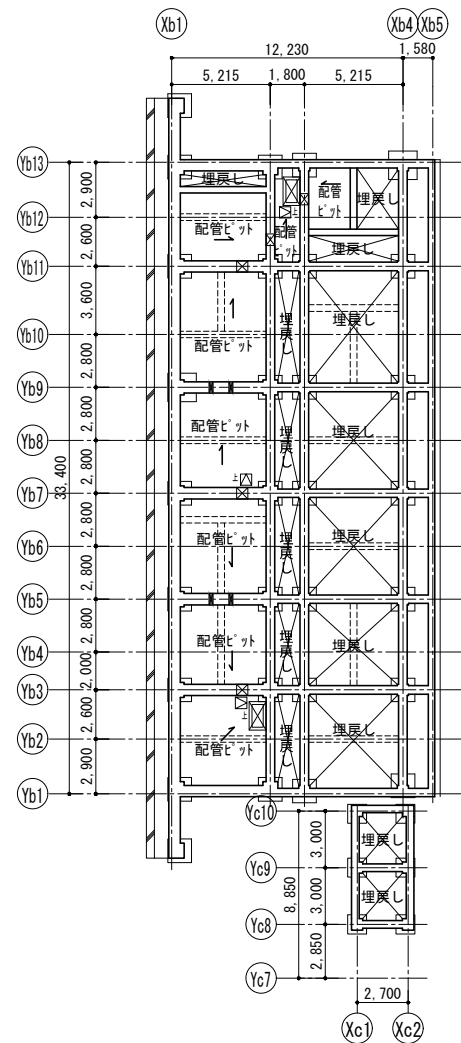
・宅地造成規則に関わる造成は無し



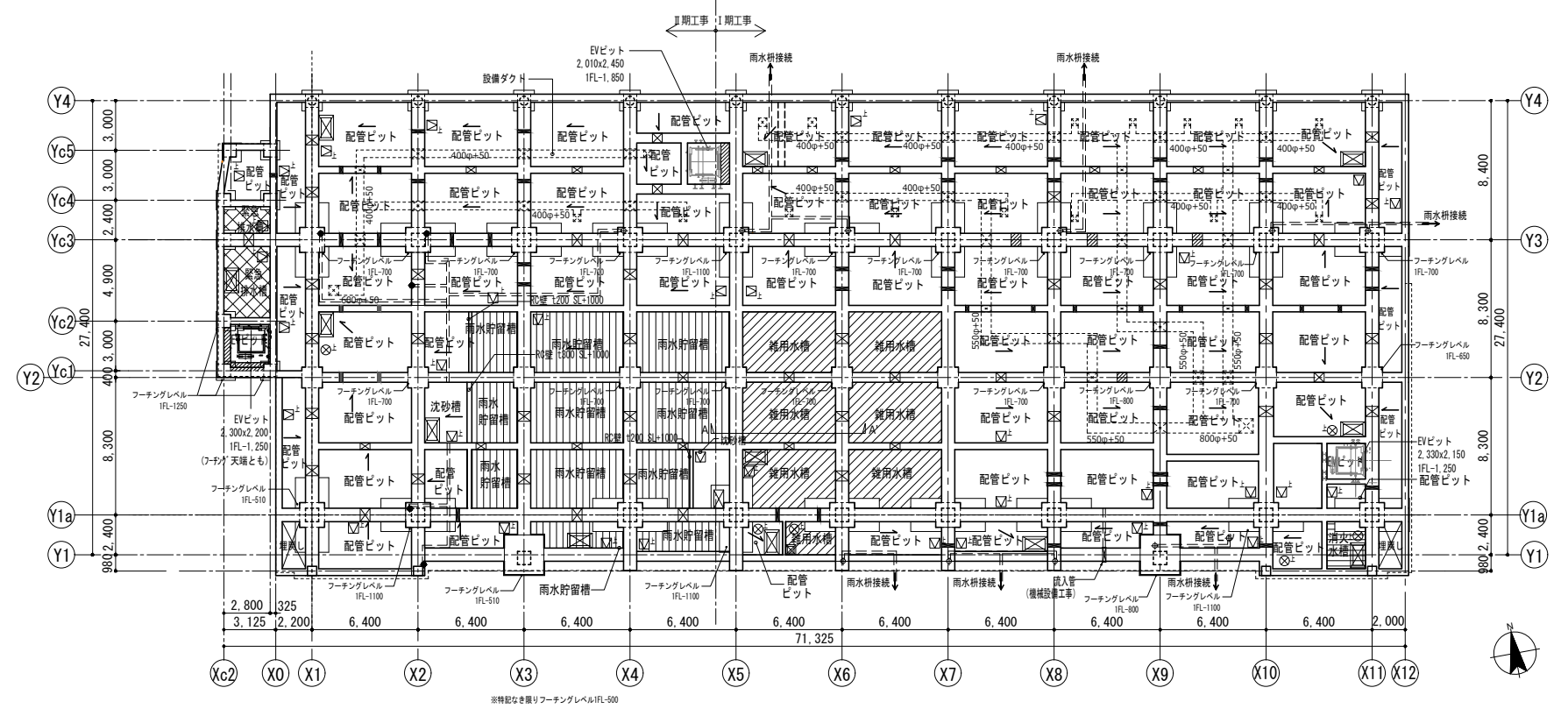
※詳細は外構施工図参照。



設計番号	04297-010	工事名称	鹿沼市新庁舎整備建設工事	竣工図	鹿沼市
計画概要・案内図・配置図兼屋根根拠図					
設計者	一級建築士事務所 登録番号 東京都1033号	総務	一級建築士第287384号 瀧美 潤	縮尺	A1:1/300 A3:1/600
建設コンサルタント	登録番号 建21第843号	設計	一級建築士第287384号 瀧美 潤	図面番号	A-009
法適合確認結果等	構造関係規定に適合することを確認した	設備設計	一級建築士第2304号 是永 恒久	作成日	2023.2
構造設計	一級建築士第9082号 國廣 邦江	設備設計	一級建築士第2304号 是永 恒久		



議会棟 接続廊下棟



※特記なき限りフーチングレベルIFL-500

雨水貯留槽
容量：153.03m³

雑用水槽
容量：121.37m³
(必要：105.00m³)

消火水槽
容量：5.54m³
(必要：5.20m³)

行政棟

※配管ピット、水槽内水勾配は、増打コンクリートとし、配筋は増打厚 t70を超える場合にD10@200 (≠7%) とする。

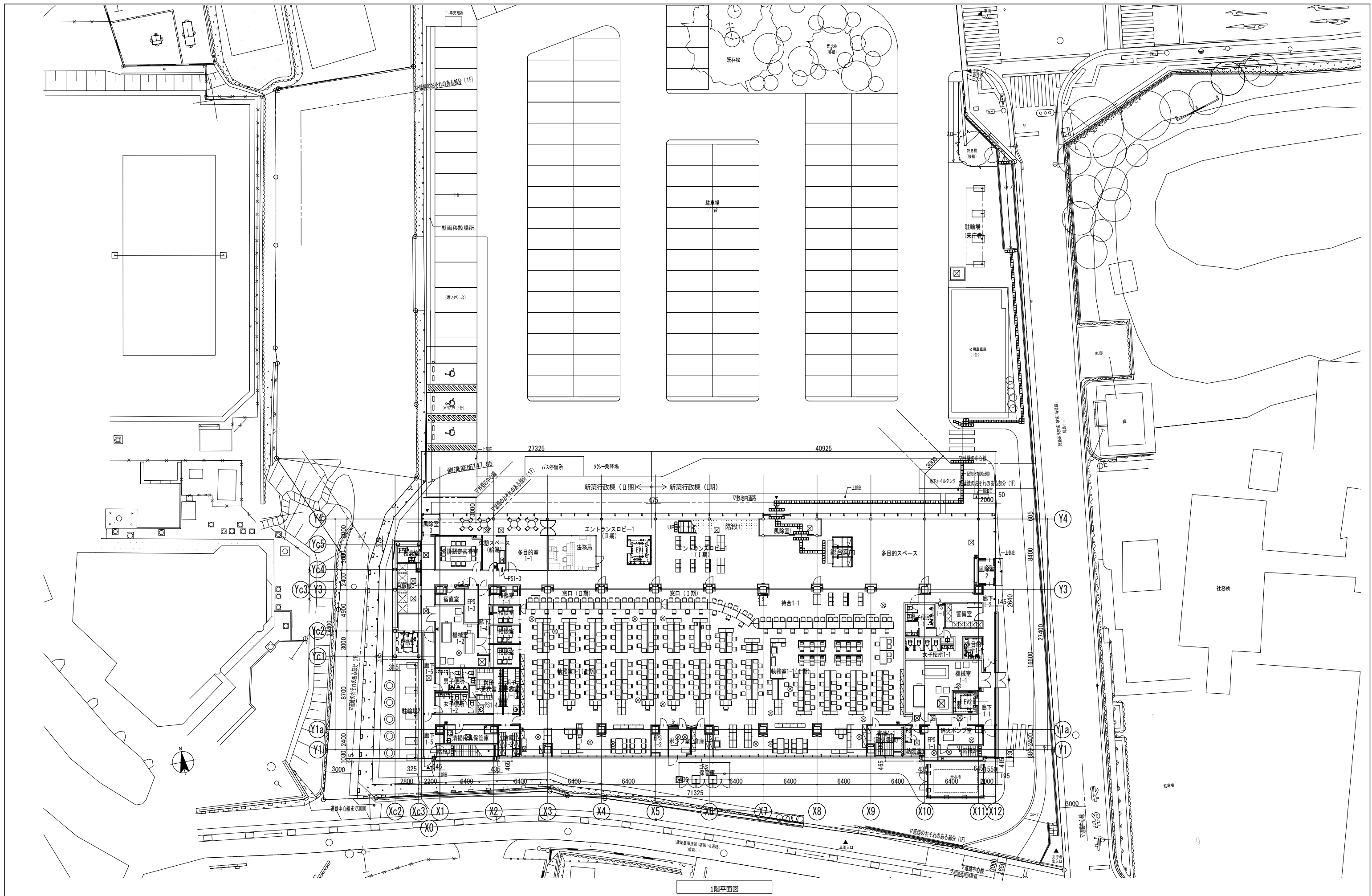
人通路 + 通水管φ200 + 通気管φ100 人通路 通水管φ200半割 + 通気管φ100	人通路 + 手掛けフック SUS 19φ L=400×2 + 通気管φ100×2 人通路 600φ 通水管φ200半割×2	通水管φ100 人通路 600φ 通水管φ200半割
---	---	----------------------------------

金場 (A) W1000×D600×H500 金場 (B) W300×D300×H500 床点検口 (600φ 防水防臭断熱 SUS317付) マンホール (600φ 防水防臭 SUS317付) 水流れ方向 (水勾配)	マンホール (600φ 防水防臭 SUS317付) マンホール (600φ 防水防臭 SUS317付)
---	--

流入管VP100φ 流入管VP100φ 流入管VP150φ 基礎天端 IFL-300 基礎梁ふかし範囲	雨水貯留槽 井水槽 雑用水槽 消火水槽 緊急汚水水槽 埋戻し
---	---



設計番号 04297-010 竣工図 鹿沼市新庁舎整備建設工事 鹿沼市	図名 ピット平面図 縮尺 1/200 (A1) 1/400 (A3)	図番 A-019
一級建築士事務所 登録番号 東京都第1033号 建設コンサルタント 登録番号 第21第843号 法適合確認結果等：構造関係等に適合することを確認した。 構造設計一級建築士第9082号 國廣 邦江	経緯 一級建築士第287384号 瀧美 潤 法適合確認結果等：設備関係等に適合することを確認した。 設備設計一級建築士第2304号 是永 恒久	作成日 2023.2

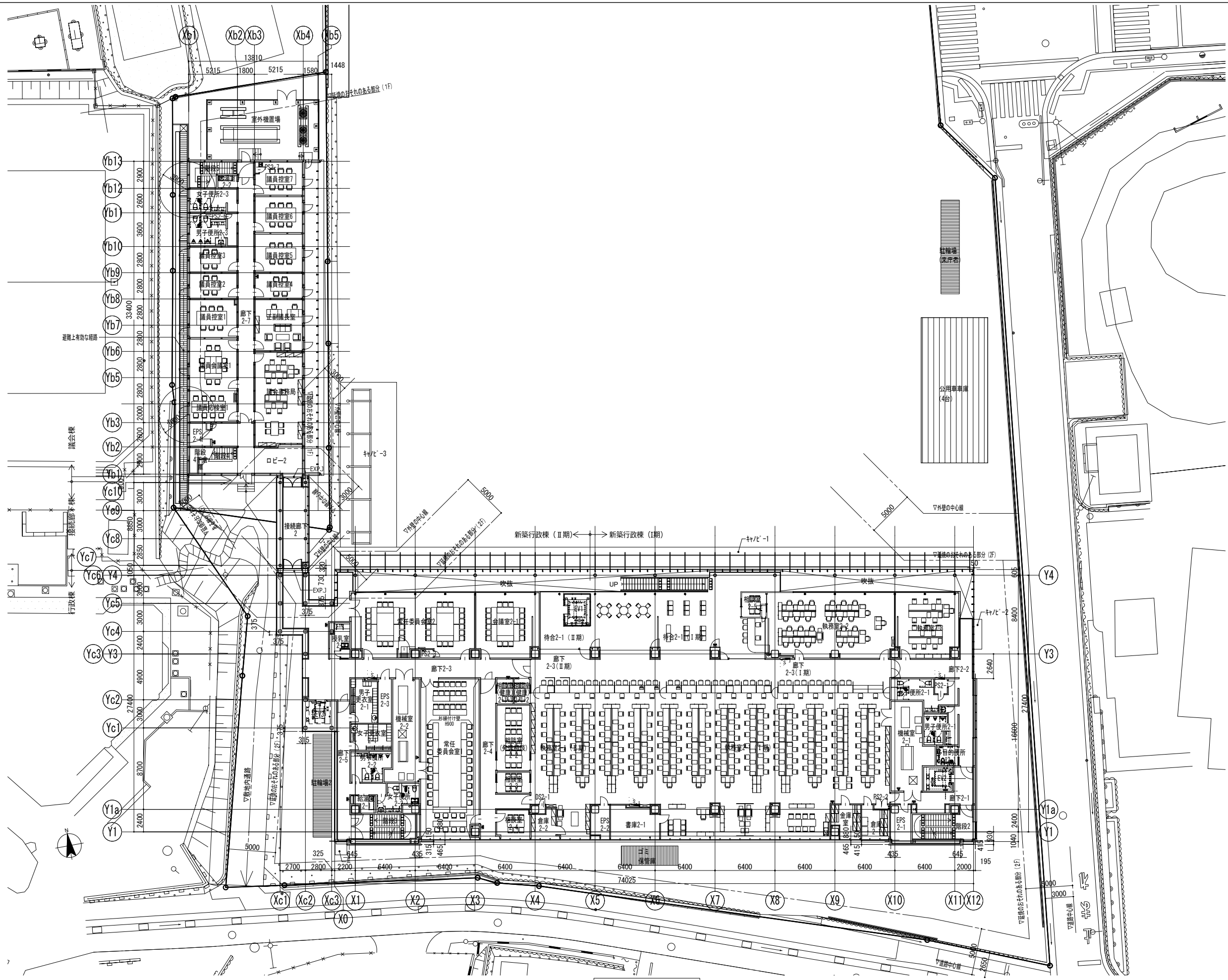


1階平面図

■	屋内消火栓 (設備工事)	□	床点検口 (600口, 防水防臭, ラップ付)
■	屋内消火栓 (設備工事) 消火器併設	⊗	マンホール (600φ, 防水防臭, ラップ付)
▲	消火器ボックス (置型)	■	視覚障害者誘導床材
■	消火器ボックス (埋込型)	■	視覚障害者注意喚起床材



設計番号 04297-010	工事名称 鹿沼市新庁舎整備建設工事	竣工図	鹿沼市
1階平面図		縮尺 1/200 (A1) 1/400 (A3)	図面番号 A-020
一級建築士事務所 建設コンサルタント 法適合確認結果等 構造設計一級建築士	登録番号 東京都第1023号 第21第843号 法適合確認結果等 第9082号 國廣 邦江	監理 一級建築士 第287384号 瀧美 潤 設備設計一級建築士 第2304号 是永 恒久	作成日 2023.2



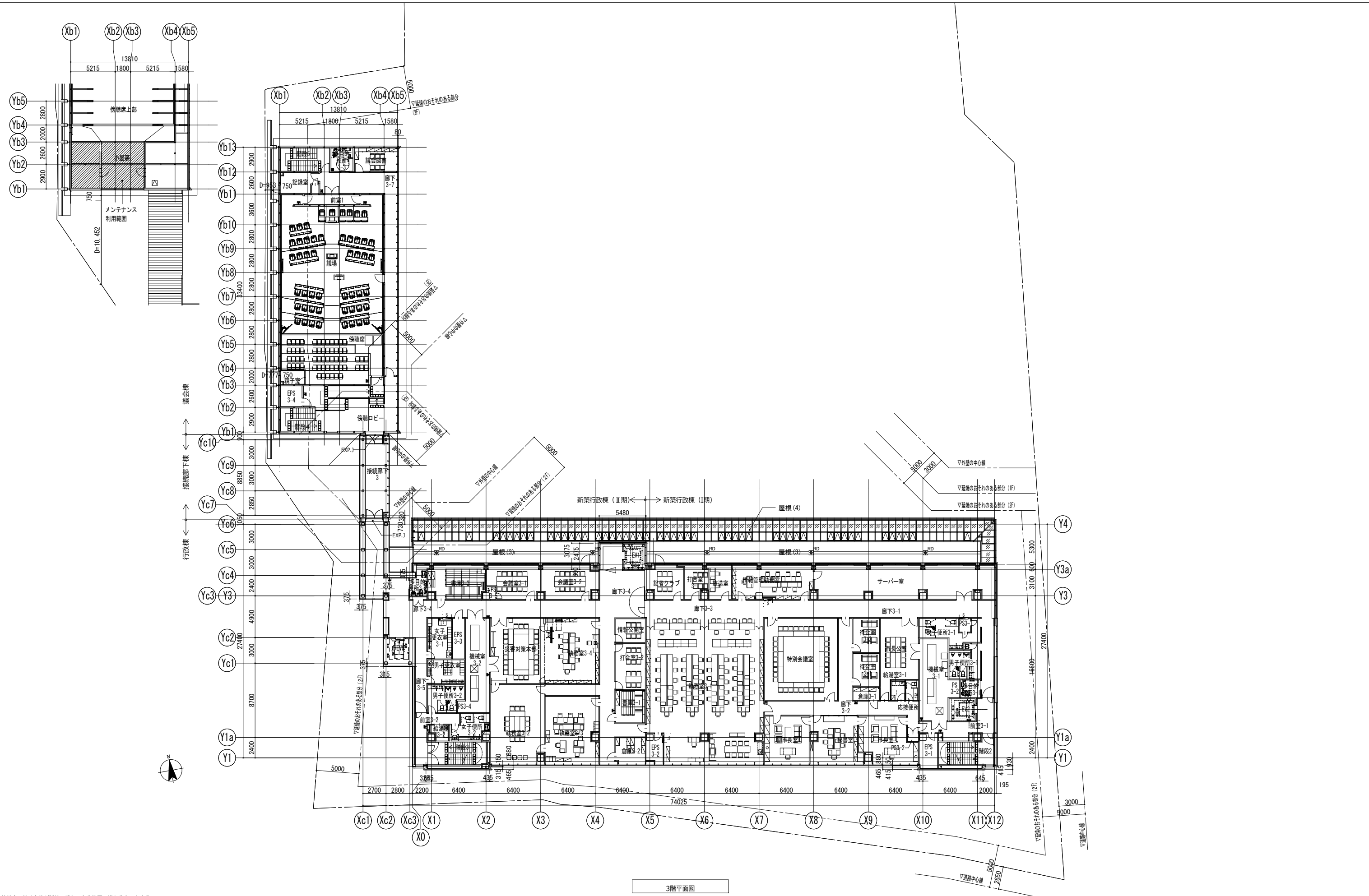
*接続下棟は全体が延焼の恐れのある範囲に掛かるものとする。

2階平面図

■	屋内消火栓(設備工事)	☒	床点検口(600口, 防水防臭, 9ヶ所付)
■	屋内消火栓(設備工事) 消火器併設	⊗	マンホール(600φ, 防水防臭, 9ヶ所付)
▲	消火器ボックス(置型)	⊞	視覚障害者誘導床材
■	消火器ボックス(埋込型)	⊞	視覚障害者注意喚起床材

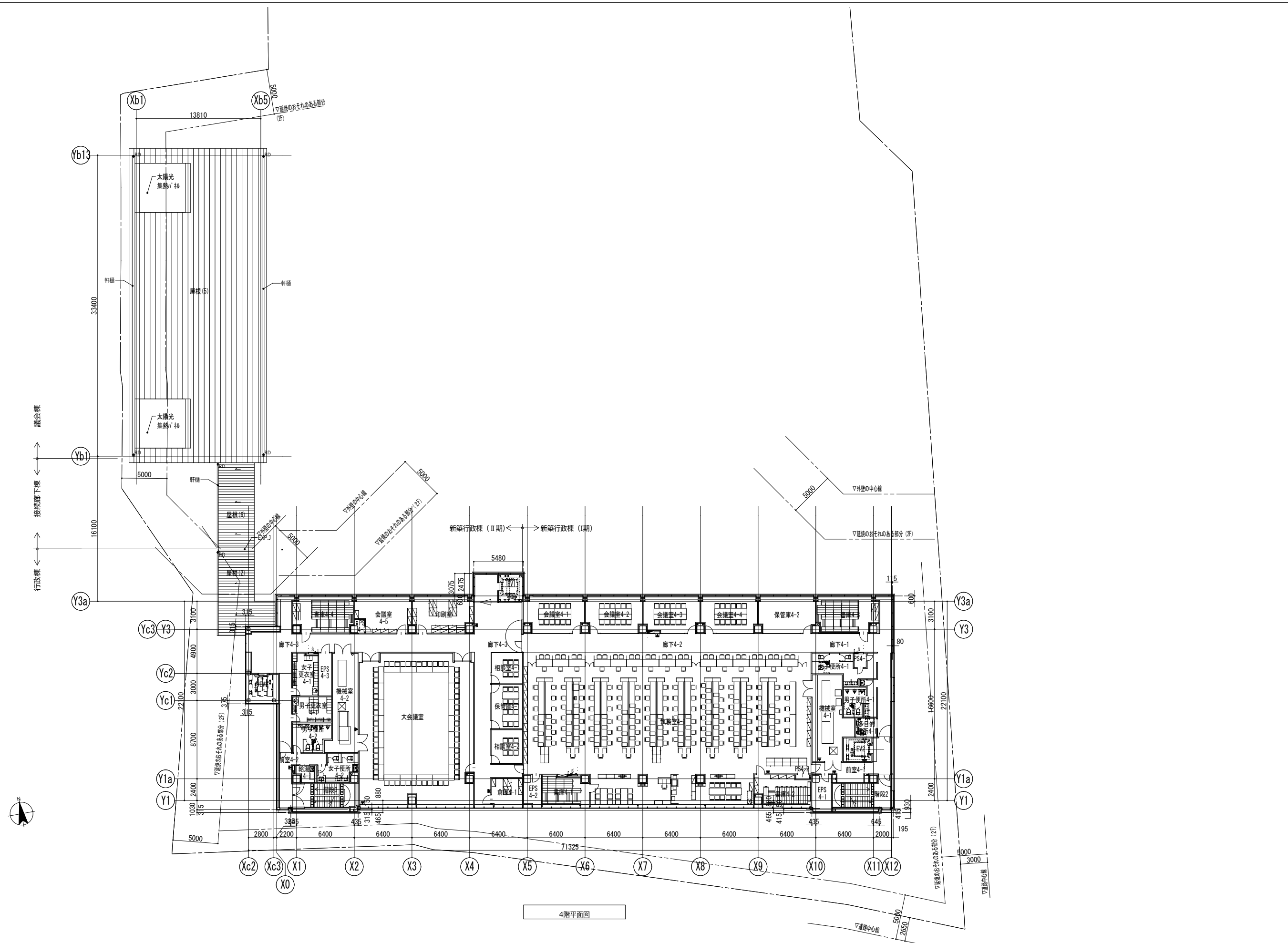


設計番号	04297-010	工事名称	鹿沼市新庁舎整備建設工事	竣工図	鹿沼市
図面名	2階平面図	縮尺	1/200 (A1) 1/400 (A3)	図面番号	A-021
一級建築士事務所	登録番号 東京都第1033号	経理	一級建築士 第287384号 瀧美 潤	作成日	2023. 2
建設コンサルタント	登録番号 建21第843号	構造設計一級建築士	第9082号 國廣 邦江	設備設計一級建築士	第2304号 是永 恒久
<small>法適合確認結果等 構造関係規定に適合することを確認した。 設備関係規定に適合することを確認した。</small>					



・接続廊下は全体が延焼の恐れのある範囲に掛かるものとする。

<ul style="list-style-type: none"> 屋内消火栓 (設備工事) 屋内消火栓 (設備工事) 消火器併設 消火器ボックス (置型) 消火器ボックス (埋込型) 	<ul style="list-style-type: none"> 床点検口 (600φ, 防水防臭, ラップ付) マンホール (600φ, 防水防臭, ラップ付) 視覚障害者誘導床材 視覚障害者注意喚起床材 	設計番号 04297-010 工事名称 鹿沼市新庁舎整備建設工事 図面番号 3階平面図 縮尺 1/200 (A1) 1/400 (A3)	竣工図 鹿沼市 A-022
株式会社 佐藤総合計画		設計者 一級建築士事務所 鹿沼市 1023号 建設コンサルタント 鹿沼市 213843号 構造設計一級建築士 第9082号 國廣 邦江 監理者 一級建築士 第287384号 渡美 潤 構造設計一級建築士 第2304号 是永 恒久	2023. 2



4階平面図

☐	屋内消火栓 (設備工事)	☒	床点検口 (600口, 防水防臭, 9ヶ所付)
☑	屋内消火栓 (設備工事) 消火器併設	⊗	マンホール (600φ, 防水防臭, 9ヶ所付)
▲	消火器ボックス (置型)	☐	視覚障害者誘導床材
■	消火器ボックス (埋込型)	☐	視覚障害者注意喚起床材



設計番号	04297-010	工事名称	鹿沼市新庁舎整備建設工事	竣工図	鹿沼市
図面名	4階平面図			縮尺	1/200 (A1) 1/400 (A3)
一級建築士事務所	登録番号 東京都第1033号	総務	一級建築士 第287384号 瀧美 潤	図面番号	A-023
建設コンサルタント	登録番号 建21第843号	監理	一級建築士 第287384号 瀧美 潤	作成日	2023. 2
構造設計一級建築士	第9082号 國廣 邦江	設備設計一級建築士	第2304号 是永 恒久		

