

設 計 書

令和8年度市道3007号線物件補償算定業務委託

鹿沼市 上殿町

工 期 90 日

設 計 概 要

物件補償算定業務	1 式
・打合せ	1 業務
・作業計画の策定	1 業務
・現地踏査	1 業務
・附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定(住宅敷地a)	1 箇所
・附帯工作物(住宅・農家)の調査及び算定(住宅敷地c)	1 箇所
・その他通損(移転雑費)	2 世帯

検算者

設計者

鹿 沼 市 役 所

(甲－1)

設 計 書

事業費

内 訳

工 事 費

本工事費

用 地 費

補 償 費

委 託 費 (内消費税相当額)

事 務 費

変 更 前 回 実 施			変 更 今 回		
設計額	委 託 価 格		設計額	委 託 価 格	
	消 費 税			消 費 税	
	請 負 委 託 費			請 負 委 託 費	
請負額	請 負 価 格		請負額	請 負 価 格	
	消 費 税			消 費 税	
	請 負 代 金			請 負 代 金	
請 負 率			増 減 額		

変更理由

委 託 仕 様 書

令和7年5月1日適用

I 共通仕様

1. 委託仕様については下記の通りとする

本業務委託は栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書等に準拠し、履行するものとする。

○栃木県県土整備部発行の業務委託共通仕様書

<http://www.pref.tochigi.lg.jp/h02/town/koukyoujigyou/kensetsu/kyoutuusiyoukyokankei.html>

2. テクリスへの登録

受注者は、請負額が100万円以上でテクリスに登録ができる業務の場合は、業務実施情報データサービス(テクリス)に基づき、受注・変更・完成・訂正時に「登録のための確認のお願い」を作成し、監督職員の確認を受けたうえで、受注時は契約後、変更時は変更のあった日から、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録しなければならない。これは、用地補償コンサルタント業務も同様とする。

ただし、請負額が100万円未満の場合及び登録申請不要団体、登録申請不要事業についてはこの限りではない。

3. 成果品の電子納品について

受注者は原則として成果品の電子納品を実施しなければならない。電子納品にあたっては、「鹿沼市電子納品運用ガイドライン」を遵守すること。

総括情報表

事務所 設計書名 変更回数	05 鹿沼市 実施設計書 当初 08-11111111111-40 0		
適用単価区分 適用単価地区 単価適用日	1 実施単価 21 鹿 沼土木事務所管内 0-080610(0)		
諸経費体系 ファイル名	B 用地 令和8年度市道3007号線物件補償算定業務委託. ES5		
	当 世 代		前 世 代
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等伴わない) 06 10%適用		

＊調査業務＊内訳表

	費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
＊調査業務＊							X2000
用地調査				1 式			Y1J2000
	打合せ 着手・中間・納入（中間1回）	1		業務			S5150 0 施工 第0-0001号内訳表
	作業計画の策定	1		業務			S5003 0 施工 第0-0002号内訳表
	現地踏査（建物等の調査）	1		業務			S5005 0 施工 第0-0003号内訳表
	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし	1		戸			S5024 0 施工 第0-0004号内訳表
	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地C、調査・図面等・算定 予備調査なし	1		戸			S5024 0 施工 第0-0005号内訳表
	その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり	2		世帯			S5052 0 施工 第0-0006号内訳表
＊人件費・直接経費＊							

＊調査業務＊内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
＊旅費交通費＊			1 式			Z0003
＊＊直接原価＊＊						
＊うち人件費＊						
＊うち直接経費（積上計上）＊						
＊＊その他原価＊＊			1 式			
＊＊業務原価＊＊						
＊＊一般管理費＊＊			1 式			
＊＊業務価格＊＊						
＊＊業務価格計＊＊						

*調査業務*内訳表

[illegible]

打合せ
着手・中間・納入（中間1回）

施 工 内 訳 表

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			
A 打合せ回数	=1		B 中間打合せ回数（回）		=1

施 工 内 訳 表

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			

現地踏査（建物等の調査）

施 工 内 訳 表

1 業務 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師		人			RA620
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			

施 工 内 訳 表

附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定
住宅敷地A、調査・図面等・算定
予備調査なし

1戸当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
技師（C）		人			RA635
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸			
A 区分 C 予備調査の有無	=1 =1		B 業務内容		=1

施 工 内 訳 表

附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定
住宅敷地C、調査・図面等・算定
予備調査なし

1戸当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
技師（C）		人			RA635
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸			
A 区分 C 予備調査の有無	=3 =1		B 業務内容		=1

その他通損に関する算定
移転雑費

施 工 内 訳 表

所有者又は世帯当たり 1 世帯 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	世帯			
A 区分	=2		C 業務内容		=3

入力データ一覧表

コード	名 称 ・ 規 格 な ど	数 量／ 単 位	単 価 金 額	条 件 名 値 条 件 名 称
X2000	* 調査業務 *			
Y1J2000	用地調査	1 式		
S5150	打合せ 着手・中間・納入（中間 1 回）	1 業務		A=1, B=1 A=着手・中間・納入, B=中間打合せ回数（回）
S5003	作業計画の策定	1 業務		
S5005	現地踏査（建物等の調査）	1 業務		
S5024	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地A、調査・図面等・算定	1 戸		A=1, B=1, C=1 A=住宅敷地A, B=調査・図面等・算定, C=予備調査なし
S5024	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地C、調査・図面等・算定	1 戸		A=3, B=1, C=1 A=住宅敷地C, B=調査・図面等・算定, C=予備調査なし
S5052	その他通損に関する算定 移転雑費	2 世帯		A=2, C=3 A=移転雑費, C=算定
G0000	* 人件費・直接経費 *			
Z0003	* 旅費交通費 *	1 式		
G3700	* * 直接原価 * *			
G3500	* うち人件費 *			
G3600	* うち直接経費（積上計上） *			
Z0022	* * その他原価 * *	1 式		
G3300	* * 業務原価 * *			
Z0024	* * 一般管理費 * *	1 式		
G4800	* * 業務価格 * *			
G4500	* * 業務価格計 * *			

入力データ一覧表

[illegible]

施 工 一 覧 表

コード	第番号	名称・規格 1 ・規格 2	単 位	単位数量	金 額	条 件
S5150	0-0001	打合せ 着手・中間・納入（中間 1 回）	業務	1		A=1, B=1
S5003	0-0002	作業計画の策定	業務	1		
S5005	0-0003	現地踏査（建物等の調査）	業務	1		
S5024	0-0004	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地 A、調査・図面等・算定 予備調査なし	戸	1		A=1, B=1, C=1
S5024	0-0005	附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地 C、調査・図面等・算定 予備調査なし	戸	1		A=3, B=1, C=1
S5052	0-0006	その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり	世帯	1		A=2, C=3

機 労 材 集 計 表

項番	単価 コード	集計 区分	単 価 値	数量累計	単 位	単 価 名 称	集 計 区 分 名 称
1	RA620	888			人	主任技師	対象外
2	RA622	888			人	主任技師	対象外
3	RA625	888			人	技師 (A)	対象外
4	RA627	888			人	技師 (A)	対象外
5	RA630	888			人	技師 (B)	対象外
6	RA632	888			人	技師 (B)	対象外
7	RA635	888			人	技師 (C)	対象外
8	RA637	888			人	技師 (C)	対象外
9	RA642	888			人	技術員	対象外

数量総括表

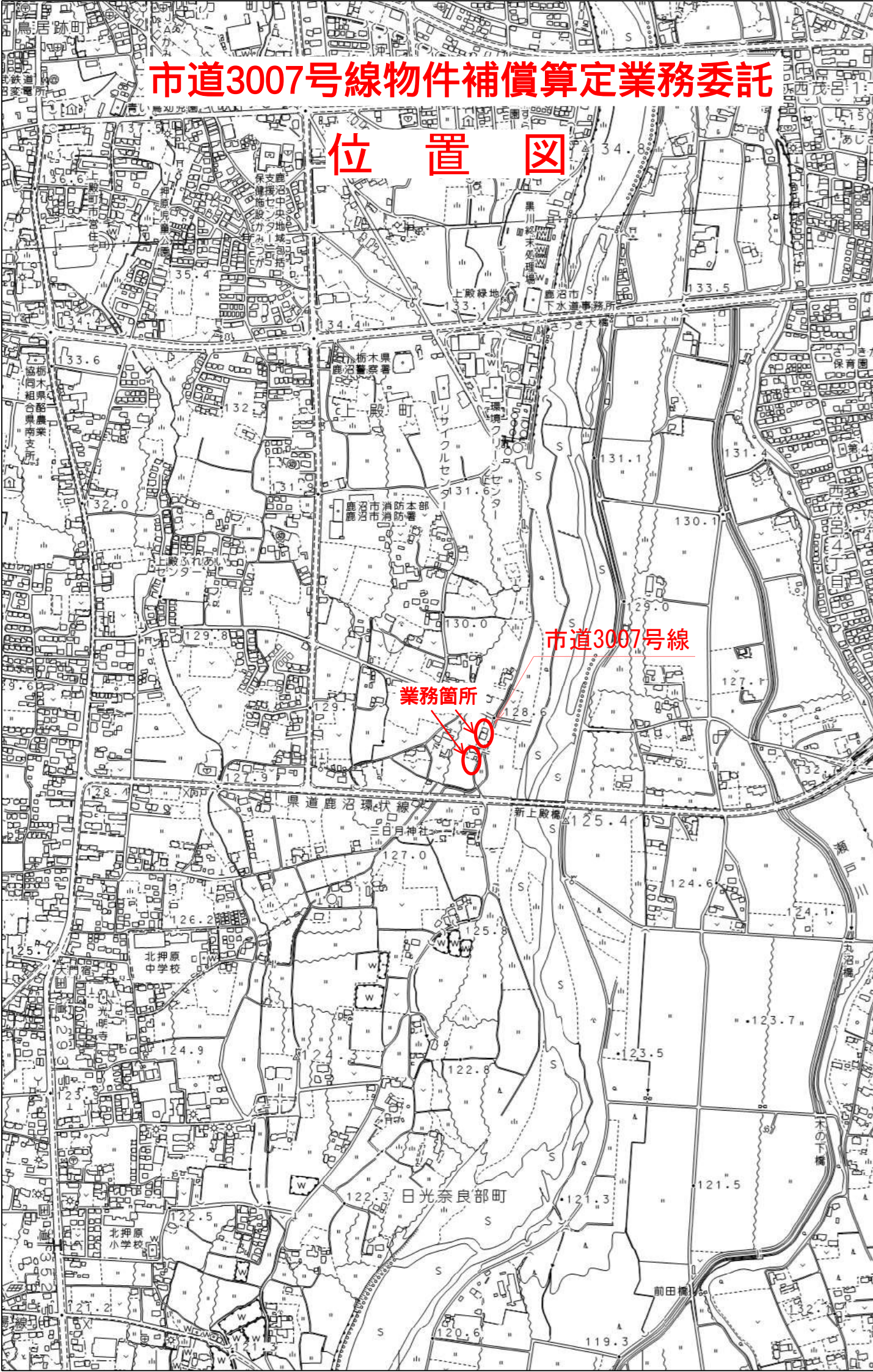
委託名称 令和8年度市道3007号線物件補償算定業務委託

委託場所 栃木県鹿沼市上殿町

[illegible]

市道3007号線物件補償算定業務委託

位置図



市道3007号線

業務箇所



日光奈良部町

前田橋

木の下橋