

(1) 庁舎に求められる機能について

1) 現庁舎の問題・課題から、求められる機能の検討 (庁内ワーキンググループ検討結果)

現庁舎の問題・課題	求められる機能	
	小項目	大項目
①耐震性の不足による防災拠点機能への不安 ・防災拠点として、耐震性の向上を図る必要がある。 ・大災害を想定した防災拠点機能の強化を図る必要がある ・防災関連施設の集約化を図る必要がある	a 耐震性の確保	ア 防災拠点としての機能
	b 災害対策本部の整備	
	c バックアップ機能の整備	
	d その他機能の整備	
②施設・設備の老朽化による安全性・経済性の低下 ・安心して庁舎を利用できるよう、老朽化対策が必要である。	a 窓口機能の整備	イ 来庁者の利便性を高めるための機能
	b 相談機能の整備	
	c ユニバーサルデザインへの対応	
③狭あい・分散化による市民サービスの低下 ・窓口カウンターや待合スペースが狭い。 ・駐車スペースが狭く台数も少ないため、市民に不便を来している。 ・市民の利便性を高めるため、部局等の配置を見直す必要がある。 ・執務スペースや書類保管スペースが狭い。	d 駐車場・駐輪場の整備	ウ 市民との協働・まちづくりを進めるための機能
	e その他機能の整備	
	a 交流・まちづくり機能の整備	エ 議会運営を進めるための機能
	b 情報提供・発信機能の整備	
	a 議場の整備	
④ユニバーサルデザインへの対応の限界 ・ユニバーサルデザインへの対応は困難であり、根本的な解決が必要である。	b 委員会室の整備	オ 行政事務を効率的に行うための機能
	c その他、議会活動のための機能	
	a 執務空間の整備	
	b 会議室等の整備	
⑤高度情報化への対応の限界 ・今後見込まれるICTの進展など、高度情報化や多様なニーズに対応できない。	c 書庫及び倉庫の配置	カ 高度情報化に対応するための機能
	d その他機能の整備	
	a サーバ室、情報管理室の整備	
⑥環境負荷低減への対応の限界 ・施設・設備が古いため、省エネルギー等の推進が困難である。	b O Aフロアの整備	キ 環境と共生するための機能
	c その他機能の整備	
	a 自然採光・自然通風の利用	
	b 再生可能エネルギーの活用	
	c 省エネルギー機器・設備の導入	
※その他の課題・問題等 ・庁舎の維持管理、セキュリティ管理の不備	d ライフサイクルコスト低減	ク 庁舎維持管理・セキュリティに必要な機能
	e 周辺環境等への配慮	
	a 庁舎の機能維持	
	b ライフサイクルコストへの配慮	
	c 個人や行政情報の管理	
d 夜間・休日のセキュリティ管理		
e その他機能の整備		

注) が、第3回検討委員会検討事項となります。

2) 検討した機能からの展開

第2回 庁舎整備検討委員会

(1) 庁舎に求められる機能

- ア 防災拠点としての機能
- イ 来庁者の利便性を高めるための機能
- ウ 市民との協働・まちづくりを進めるための機能
- エ 議会運営を進めるための機能

第3回 庁舎整備検討委員会

(1) 庁舎に求められる機能

- オ 行政事務を効率的に行うための機能
- カ 高度情報化に対応するための機能
- キ 環境と共生するための機能
- ク 庁舎維持管理・セキュリティに必要な機能

第4回～第7回 庁舎整備検討委員会

- 庁舎の整備規模（必要面積）
 - 庁舎の事業規模（事業費）
- ↓
- 庁舎の整備方法（改修・建替）
 - 庁舎の整備位置

第8回～第9回 庁舎整備検討委員会




- 庁舎整備基本構想（案）の検討

(1) 庁舎に求められる機能

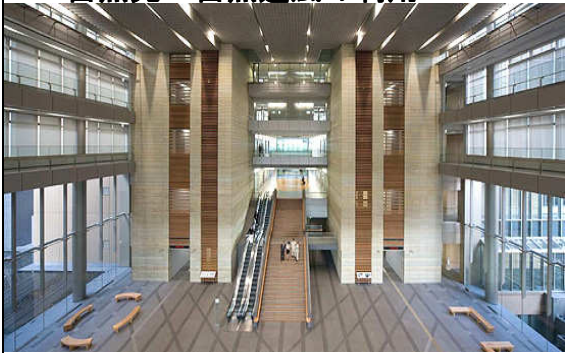


オ 行政事務を効率的に行うための機能

検討する機能	検討する導入施設・設備等
<p>a 執務空間の整備</p>  <p>青梅市役所 執務室</p>	<p>効率的かつ円滑な事務処理を行うための適正な執務スペースの確保と、情報化の進展・業務内容や組織の変化にも柔軟に対応できる</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p>
<p>b 会議室等の整備</p>  <p>和光市役所 会議室</p>	<p>将来の業務・組織の変化にも対応できる柔軟性の確保された会議室等の適正なスペースの確保及び配置</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p>
<p>c 書庫及び倉庫の配置</p>  <p>上田市役所 閉架書庫</p>	<p>良好な執務環境を維持するために必要な書庫・倉庫の適正なスペースの確保及び配置</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p>
<p>d その他機能の整備</p>  <p>ノンテリトリアルオフィス例</p>	<p>効率的かつ良好な執務環境が維持できる機能の整備</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p> <p>・</p>

カ 高度情報化に対応するための機能


検討する機能	検討する導入施設・設備等
<p>a サーバ室、情報管理室の整備</p>  <p>民間企業 サーバ室例</p>	<p>将来の情報化の更なる進展に対応できる集約、セキュリティ対策が施されたサーバ室等の整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>b OAフロアの整備</p>  <p>フリーアクセスフロア</p>	<p>将来の情報化の更なる進展や組織の改編にも柔軟に対応できる設備の整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>c その他機能の整備</p>  <p>指紋認証による入退室管理</p>	<p>情報化の進展に柔軟に対応できる機能の整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・

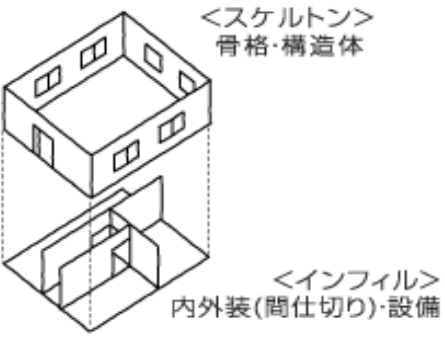



キ 環境と共生するための機能

検討する機能	検討する導入施設・設備等
<p>a 自然光・自然通風の利用</p>  <p>栃木県庁舎 ロビー</p>	<p>地球環境への負荷低減を図れる省資源・省エネルギー施設・設備</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>b 再生可能エネルギーの活用</p>  <p>井原市役所 屋上太陽光発電設備</p>	<p>地球環境への負荷低減を図れる省資源・省エネルギー施設・設備</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>c 省エネルギー機器・設備の導入</p>  <p>福島市新庁舎東棟 LED照明</p>	<p>地球環境への負荷低減を図れる省資源・省エネルギー施設・設備</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・

<p>d ライフサイクルコスト低減</p>  <p>ゼロ・エミッション工事現場</p>	<p>庁舎建設における地球環境への負荷低減及び長寿命化</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>e 周辺環境等への配慮</p>  <p>町田市役所 新庁舎外観</p>	<p>周辺環境と調和をはかるとともに、良好な景観づくりに影響を及ぼさない配慮</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・

ク 庁舎維持管理・セキュリティに必要な機能

検討する機能	検討する導入施設・設備等
<p>a 庁舎の維持管理</p>  <p>犬山市役所 新庁舎（太陽光発電、地熱・氷熱空調）</p>	<p>庁舎のメンテナンス性の向上とランニングコストの低減</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・

<p>b ライフサイクルコストへの配慮</p>  <p><スケルトン> 骨格・構造体</p> <p><インフィル> 内外装(間仕切り)・設備</p>	<p>庁舎の維持管理、修繕・更新に対するコスト低減</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>c 個人や行政情報の管理</p>  <p>つくば市役所 カウンターで仕切られた窓口</p>	<p>個人や行政情報の保護・管理のため、フロアに応じたセキュリティ対策</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>d 夜間・休日のセキュリティ管理</p>  <p>柏市民病院 夜間シャッターで仕切られた窓口</p>	<p>個人や行政情報の保護・管理のため、夜間や閉庁時のセキュリティ対策</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・ ・
<p>e その他機能の整備</p>  <p>市役所 本館外観</p>	<p>庁舎維持管理等に必要な機能の整備</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・ ・