

公共施設活用課関係

1 財産管理

(1) 財産の取得及び処分

ア 土地の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	ザゼンソウ群生地	深津 3419 番	雑種地	4,591.00
2	環境配慮水路	深津 3342 番 1	用悪水路	646.00
3	環境配慮水路	深津 3342 番 2	用悪水路	484.00
4	ごみステーション用地	御成橋町 1 丁目 310-13	雑種地	11.00
5	ごみステーション用地	千渡 1788-33	雑種地	6.97
6	ごみステーション用地	下田町 1 丁目 840-10	雑種地	5.80
7	ごみステーション用地	千渡 1817-22	雑種地	20.00
8	ごみステーション用地	上石川 1159-13	雑種地	30.00
9	栗野小学校スクールバス待機所跡地	口栗野 816-1	宅地	330.00

イ 建物の取得

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	上永野防火水槽	上永野 22-2	鋼製横置円筒型	47.88
2	口栗野水防倉庫	口栗野 1391-1	鉄骨造平屋建て	44.60
3	あおば園建物および物置	日吉町 320-1	木造平屋建て	92.38
4	まちの駅鹿沼宿ウッドユニット	仲町 1604-1	木造平屋建て	19.88
5	まちの駅鹿沼宿下屋	仲町 1604-1	木造平屋建て	44.71

ウ 土地の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	地 目	地 積
1	口栗野水防倉庫	口栗野 1391-1	宅地	379.03
2	栗野小学校スクールバス待機所	口栗野 816-1	宅地	330.00
3	市有地	村井町 46 番 23	雑種地	17.00
4	市有地	口栗野 1438 番 4	宅地	328.71
5	市有地	上野町 28 番 7	宅地	686.85
6	市有地	草久 945 番 1	宅地	148.21
7	市有地	府中町 393 番 142	宅地	70.38
8	市有地	府中町 393 番 233	宅地	19.80
9	市有地	府中町 393 番 188	宅地	17.62
10	市有地	貝島町 5007 番 8	宅地	600.35
11	市有地	口栗野 1438 番 28	宅地	305.63
12	市有地	上南摩町 420-6	宅地	168.00
13	市有地	上南摩町 423-5	宅地	43.00
14	市有地	上南摩町 442-4	宅地	76.00
15	市有地	口栗野 552-13	宅地	265.07
16	市有地	府中町 393 番 141	宅地	44.21
17	市有地	府中町 393 番 141	宅地	36.28
18	市有地	府中町 393 番 235	宅地	7.93
19	新鹿沼駅西保留地	花岡町 2 街区 3 画地	宅地	399.77
20	新鹿沼駅西保留地	花岡町 10 街区 38 画地	宅地	181.98

エ 建物の処分

(単位：㎡)

No.	用 途	所 在 地	構 造	面 積
1	口栗野水防倉庫	口栗野 1391 番 1	鉄骨造平屋建て	44.60
2	上永野防火水槽	上永野 610-1	コンクリート構造	23.36
3	泉町防火水槽	泉町 2288	コンクリート構造	29.76
4	北押原中学校屋内運動場	樺山町 297	鉄骨造平屋建て	682.00

(2) 賃貸借契約

ア 土地賃貸借契約	86件
イ 建物賃貸借契約	1件

(3) 使用料等

ア 使用料

(ア) 駐車場使用料	304,500円
(イ) 御殿山公園駐車場（職員互助会、有料駐車場）	2,452,302円
(ウ) 市庁舎等行政財産使用料	21件 5,813,723円

イ 財産収入

(ア) 土地賃貸料	86件	16,640,847円
(イ) 建物賃貸料	1件	300,000円
(ウ) 不動産売払収入	25件	87,138,494円
(エ) 命名権料収入	3件	800,000円
(オ) 物品売払収入	15件	2,796,691円

(4) 災害共済

ア (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有財産の共済委託状況は次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
市庁舎ほか	351	10,120,154	9,357,281

イ (公社) 全国公営住宅火災共済機構に対する市有財産の共済委託状況は次のとおりである。

委託件数	(件)	共済責任額 (万円)	分担金 (円)
睦町市営住宅ほか	121	1,166,761	1,418,880

ウ 全国市長会に対する市民総合賠償補償保険に対する加入状況は次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体賠償		財物賠償 1 事故 (万円)	
	1 名 (万円)	1 事故 (万円)		
5 型② F 型 5 口	20,000	200,000	2,000	1,618,404

エ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する道路賠償責任保険に対する加入状況は、次のとおりである。

契約種類	てん補限度額			保険料分担金 (円)
	身体障害		財物損壊 1 事故 (万円)	
	1 名 (万円)	1 事故 (万円)		
E 型	10,000	100,000	2,000	2,623,240

オ (公社) 全国市有物件災害共済会に対する市有車の共済委託状況は、次のとおりである。(消防本部及び水道部を除く。)

台数	共済責任額			分担金 (円)
	車両	対物 (万円)	対人	
297	残存価格	原付 500 自動車 500	無制限	5,147,000

(5) 常用物品調達

年度はじめに常用物品の入札・見積り合わせを行い物品の調達を行った。