

建築課関係

1 各部局からの依頼案件の実施

建築工事等の発注及び現場監理	16 件
建築工事等設計・監理委託の発注及び監理	16 件
建築工事に関するサポート業務	7 件
合 計	39 件

2 市営住宅

(1) 市営住宅管理戸数状況

総戸数	一 般	改 良	特公賃	その他	市営住宅名
戸	戸	戸	戸	戸	
922	884	25	1	12	睦町・下横町・下田町・貝島町東・貝島町西・上野町・府中町・日吉町南・上殿町・みなみ町・東町・緑町東・緑町西・坂田山・西茂呂・西鹿沼町・仲町・仲町第 2・下町・従業員用住宅・若年勤労者用住宅

(2) 市営住宅入居・退去の状況

入 居 戸 数	退 去 戸 数	空 家 戸 数
28 戸	49 戸	219 戸 (政策空家114戸含む)

(3) 市営住宅の管理

市営住宅の管理業務を指定管理者に委託した。

(4) 市営住宅施設整備状況

ア 工事関係

なし

イ 設計関係

工 事 名	内 容	金 額 (円)
上野町市営住宅解体工事	実施設計	1,047,600
坂田山市営住宅受水槽交換工事	実施設計	1,782,000
西茂呂市営住宅外壁等改修工事	実施設計	3,348,000
合 計		6,177,600

### 3 空き家等の適正管理

#### (1) 受付状況

事 由	件数(件)
雑 草 繁 茂	7
樹 木 越 境	30
建 物 破 損	4
工 作 物 破 損	22
ご み 放 置	1
悪 臭	—
情 報 提 供	9
そ の 他	7
合 計	80

※原則、空き家のある敷地単位に1件とカウントする。

事由が2つ以上ある場合は影響の大きい事由に含める。

#### (2) 処理状況（平成30年3月31日時点）

##### ア 空き家所有者等への指導等の件数

項 目	件数(件)	備 考
通知件数	28	—
指導件数	10	空家対策等の推進に関する特別措置法第14条第1項に基づく指導

##### イ 改善等の件数

事 由	件数(件)
改善された件数	12