

鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設 ID	150	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅		
施設名	みなみ町市営住宅					所管部局	都市建設部		
						所管課	建築課		
所在地	みなみ町 8-15		地区名	北押原	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する								
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例								
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化								
	-								
総延べ床面積	10827.38 m ²		建物数	8	複合化状況		単独		
敷地面積	17698.89 m ²		土地保有状況		所有		避難所指定	×	
市職員配置状況	正職員	短時間再任用	再任用フル	会計年度任用職員			備考欄		
				フル (保育士)	パート (事務補助等)	パート (保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分		
	0.509071 15054人	0人	0人	0人	0.16969038 351人	0人			
用途指定区域	調整区域		建ぺい率	-	容積率	-	防火指定	-	

II ストック (建物基礎情報)								
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273.00 m ²		竣工年	1973年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056.00 m ²		建築費・取得金額	53,554千円		耐震補強	不要
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273 m ²		竣工年	1974年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056 m ²		建築費・取得金額	69658千円		耐震補強	不要
③	建物名	3号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273 m ²		竣工年	1974年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056 m ²		建築費・取得金額	69658千円		耐震補強	不要
④	建物名	4号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	273 m ²		竣工年	1975年		耐震診断	実施済
	延べ床面積	1056 m ²		建築費・取得金額	78042千円		耐震補強	不要
⑤	建物名	5号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	

鹿沼市公共施設運営状況 個票

	建築面積	297.52 m ²	竣工年	1976年	耐震診断	実施済
	延べ床面積	1158.64 m ²	建築費・取得金額	101657千円	耐震補強	不要
⑥	建物名	6号棟		建物保有状況	所有	主構造 RC造
	建築面積	488.6 m ²	竣工年	1977年		耐震診断 実施済
	延べ床面積	1944.74 m ²	建築費・取得金額	165300千円		耐震補強 不要
⑦	建物名	7号棟		建物保有状況	所有	主構造 RC造
	建築面積	488.6 m ²	竣工年	1978年		耐震診断 実施済
	延べ床面積	1943.74 m ²	建築費・取得金額	177265千円		耐震補強 不要
⑧	建物名	8号棟		建物保有状況	所有	主構造 RC造
	建築面積	488.64 m ²	竣工年	1979年		耐震診断 実施済
	延べ床面積	1556.26 m ²	建築費・取得金額	186832千円		耐震補強 不要

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和57年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和56年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物
 「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物
 「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物
 「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物
 「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物
 「実施済」：耐震補強が実施済の建物
 「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物