

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)									
施設ID	153	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅		
施設名	緑町西市営住宅				所管部局	都市建設部			
					所管課	建築課			
所在地	緑町1丁目6-4		地区名	東部台	財産区分	行政	運営方式	指定管理者(使用料)	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する								
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例								
主な利用対象	入居者			関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化 -								
総延べ床面積	4153.84 m <sup>2</sup>		建物数	2	複合化状況		単独		
敷地面積	4995.60 m <sup>2</sup>		土地保有状況		所有		避難所指定	×	
市職員配置状況	正職員	短時間再任用	再任用フル	会計年度任用職員			備考欄		
				フル(保育士)	パート(事務補助等)	パート(保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分		
	0.195301 18163人	0人	0人	0人	0.06510039 3877人	0人			
用途指定区域	第二種中高層住居専用地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-	

II ストック (建物基礎情報)								
①	建物名	1号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	652.08 m <sup>2</sup>		竣工年	1997年		耐震診断	-
	延べ床面積	1937.52 m <sup>2</sup>		建築費・取得金額	353,785千円		耐震補強	-
②	建物名	2号棟		建物保有状況	所有	主構造	RC造	
	建築面積	644.48 m <sup>2</sup>		竣工年	1997年		耐震診断	-
	延べ床面積	2216.32 m <sup>2</sup>		建築費・取得金額	460695千円		耐震補強	-

※耐震診断…「-」: 新耐震基準(建築年が昭和57年以後)であるため、耐震診断が対象外の建物  
「不要」: 旧耐震基準(建築年が昭和56年以前)だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物  
「実施済」: 旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物  
「未実施」: 旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物  
「対象外」: 文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物  
耐震補強…「-」: 新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物  
「不要」: 旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物  
「実施済」: 耐震補強が実施済の建物  
「未実施」: 耐震補強が必要であるが、未実施の建物