

### 鹿沼市公共施設運営状況 個票

I ストック (施設基礎情報)										
施設 ID	159	施設分類	市営住宅			細分類	市営住宅			
施設名	府中町市営住宅					所管部局	都市建設部			
						所管課	建築課			
所在地	府中町 393-7			地区名	鹿沼	財産区分	行政	運営方式	指定管理者 (使用料)	
設置目的	住宅に困窮する者に低廉な家賃で住宅を供給する									
根拠法令等	鹿沼市市営住宅条例									
主な利用対象	入居者				関係計画	鹿沼市市営住宅等長寿命化計画				
主な事業	市営住宅の長寿命化									
	-									
総延べ床面積	2621.40 m <sup>2</sup>		建物数	1	複合化状況		単独			
敷地面積	2535.13 m <sup>2</sup>		土地保有状況		所有		避難所指定	○		
市職員配置状況	正職員	短時間再任用	再任用フル	会計年度任用職員			備考欄			
				フル(保育士)	パート(事務補助等)	パート(保育士・保健師)	※職員配置数は建築課住宅係職員数を総延べ床面積で按分			
	0.123250 41829人	0人	0人	0人	0.04108347 2765人	0人				
用途指定区域	第一種住居地域		建ぺい率	60	容積率	200	防火指定	-		

II ストック (建物基礎情報)							
①	建物名	府中町市営住宅		建物保有状況	所有	主構造	RC造
	建築面積	488.50 m <sup>2</sup>	竣工年		2005年	耐震診断	-
	延べ床面積	2621.40 m <sup>2</sup>	建築費・取得金額		443,937千円	耐震補強	-

※耐震診断…「-」：新耐震基準（建築年が昭和57年以後）であるため、耐震診断が対象外の建物  
「不要」：旧耐震基準（建築年が昭和56年以前）だが、新耐震基準で建てられており、耐震診断が不要の建物  
「実施済」：旧耐震基準であり、耐震診断が実施済の建物  
「未実施」：旧耐震基準であり、耐震診断が未実施の建物  
「対象外」：文化財等のため、耐震化計画の対象から外れる建物

耐震補強…「-」：新耐震基準であるため、耐震補強が対象外の建物  
「不要」：旧耐震基準であるが、耐震補強が不要の建物  
「実施済」：耐震補強が実施済の建物  
「未実施」：耐震補強が必要であるが、未実施の建物