

様式第2号

鹿沼市空き家バンク登録カード

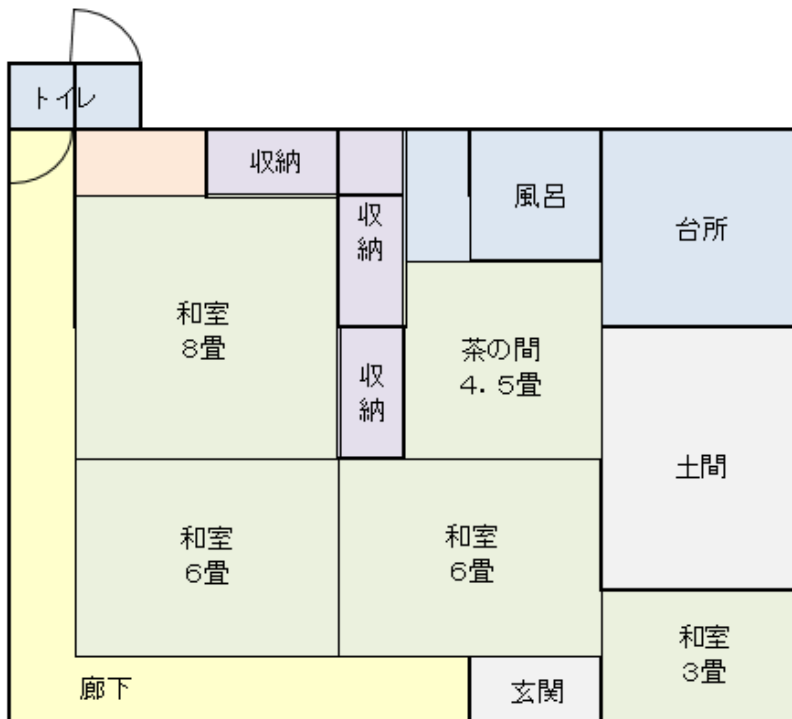
		登録 No.	220	
物件所在地	鹿沼市 草久		地区名 西大芦	
物件の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(建物) <input type="checkbox"/> 空き区画(建物の一部) <input type="checkbox"/> 空き地(土地)			
賃貸又は売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> どちらでも		契約方法 <input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接	
希望価格	賃貸()円 売却(800万)円			
土地面積(公簿)	4,429 m ² (1340 坪)	都市計画	<input type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 市街化調整 <input type="checkbox"/> 非線引き <input checked="" type="checkbox"/> 都計外	
地目(公簿)	宅地	利用用途	宅地	
用途地域	無指定	立地適正化		
建ぺい率	60%	容積率	200%	
		接道状況	東側が接道	
土地特記事項	農地が 3,300 m ² 以上、山林・原野が 600 m ² 以上の面積			
建物の概要	構造・用途	木造平屋建・住宅	建築年等 昭和27年築 (築71年)	
	建物面積	1階: 92.56 m ² (28 坪) 2階 m ² (坪)		
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(4.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 茶の間 <input type="checkbox"/> 和室(3)畳 <input type="checkbox"/> 和室(6)畳 <input type="checkbox"/> 和室(6)畳 <input type="checkbox"/> 和室(8)畳	
		2階		
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他()		
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(3)年 <input type="checkbox"/> その他()			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他(沢水)	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(4)台[内車庫(台)]
	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(汲み取り式)	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有(10)m ² 程度 <input type="checkbox"/> 無
	電話	<input checked="" type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他()	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有(200)m ² 程度 <input type="checkbox"/> 無
	テレビ	<input type="checkbox"/> CATV 接続済み <input checked="" type="checkbox"/> その他(共同アンテナ)	その他	
主要な施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> (東武新鹿沼駅)まで(17.9)km <input checked="" type="checkbox"/> (JR 鹿沼駅)まで(19.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼IC)まで(25)km <input checked="" type="checkbox"/> (鹿沼市役所)まで(17.5)km <input checked="" type="checkbox"/> (草久郵便局)まで(1.4)km <input checked="" type="checkbox"/> (上都賀総合病院)まで(17.8)km <input checked="" type="checkbox"/> (西小学校)まで(14)km <input checked="" type="checkbox"/> (西中学校)まで(16)km <input checked="" type="checkbox"/> (足利銀行鹿沼支店)まで(17.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (コンビニ)まで(14.8)km <input checked="" type="checkbox"/> (スーパー)まで(18.2)km <input checked="" type="checkbox"/> (ドラッグストア)まで(16)km <input checked="" type="checkbox"/> (ホームセンター)まで(18.3)km <input checked="" type="checkbox"/> (ガソリンスタンド)まで(2.9)km			
特記事項 ・ アピールポイント	1300年の歴史があるとされる古峯神社の麓、関東一の清流である大芦川のほとりにある西大芦地区にあります。畑や山林などの土地が広いですが、住宅以外にも小屋や倉庫も付随しています。 写真に写っている家財道具等は入居される前に片づけます。 農地付空き家 として掲載します。			

<写真>

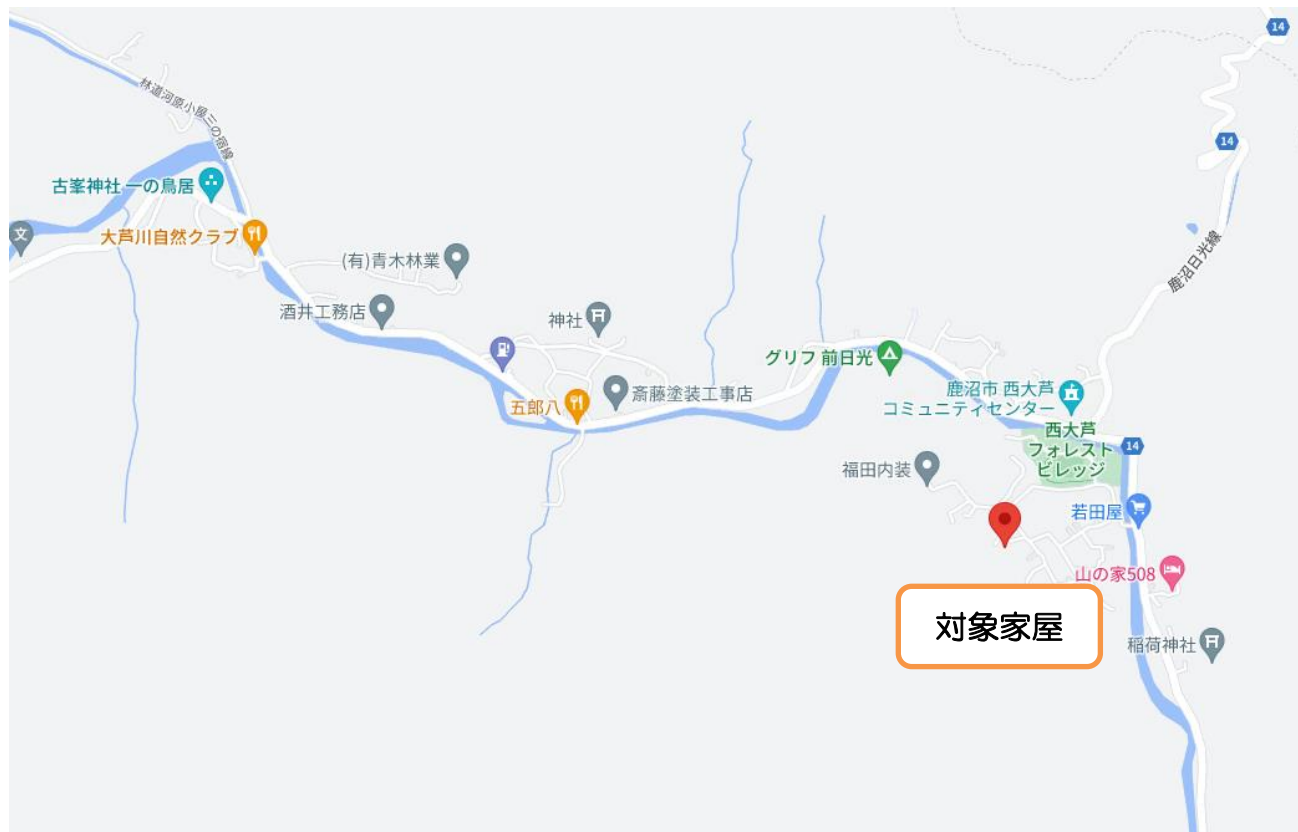




<間取り>



<位置図>



担当不動産業者

所在地 〒322-0046 栃木県鹿沼市縦山町 390-1

業者名 株式会社 KK リフォームデザイン

連絡先 TEL:090-8859-5855 FAX:0289-74-7275