

質問・回答②

説明会での質問

質問：

施設来場者見込みの7万人の内訳はあるか？

回答：

新型コロナウイルス等の影響により最近は減少傾向ですが、市内施設の「前日光つつじの湯交流館」がその位の来場があるので、最低でもそれ位を見込んでいます。また、キャンプ場の想定利用者約3万人のうち70%程度が温浴施設を利用すると仮定しており、その分も7万人に含まれています。

質問：

稼働率 20-30%は何を基にしているか。スノーピークの類似施設の例か？

回答：

スノーピークの例ではありません。オートキャンプ白書というものがあり、それに掲載されている全国平均値がそれ位です。

質問：

ビールサーバーを最初から設置しない理由は？

回答：

販売を制限しているわけではありません。電源はありますので、事業者が用意すれば設置していただいても構わない。

質問：

食品衛生責任者の資格は、事業者が取るのか？

回答：

その通りです。

質問：

冷凍ストッカーを追加して置いてもよいか？置ける場所はあるか？

回答：

購入して置いてもらっても構いません。前室にスペースがあれば、置いても構いませんが、機械からの排水等は留意し、適切に対処してください。

鹿沼市 水源地域振興拠点施設
テイクアウトスペース運営事業者選定公募型プロポーザル
質問・回答

質問： カウンターの間口は？
回答： 天板の幅が 1200mm くらいです。その隣に 600mm 程のスタッフ出入り口があります。

質問： 200V の電源はあるか？
回答： 1 箇所あります。(コーヒーマシンのところ)

質問： 大きめのフライヤーを使いたいが、可能か？
回答： 退去時に原状復帰してもらえれば、備え付けの機器を外して、入替えも可能です。 ただし、換気扇や壁面など、設置場所には留意してください。(保健所の許可が得られるか要確認)

質問： 拠点施設の名称は？
回答： 名称の一般公表については、12 月の議会で承認を得られれば、1 月に公表予定です。

質問： 看板のデザイン提出が 1 月中ということだが、時間の余裕あるか？
回答： 年内か遅くとも年明け早々に事業者を決定するので、時間はあると考えています。

質問： 物販についても、テイクアウトスペース同様公募するか？
回答： 物販に関しては、指定管理の範囲内であるため、市では公募する予定はありません。ただし、市は、指定管理予定者に「かぬまブランド」や地域の特産品を置くように要望しております。

鹿沼市 水源地域振興拠点施設
テイクアウトスペース運営事業者選定公募型プロポーザル
質問・回答

質問： テイクアウトスペースは、保健所の営業許可の基準を満たしているか？
回答： 設計段階から保健所に相談しており、基準を満たしていると認識しています。

質問： 一次審査の書類様式は、書式が用意されるか？
回答： 書式を用意します。

質問： テイクアウトスペースの使用契約は市と結ぶのか？
回答： 市と結んでいただきます。

質問： 営業活動の内容について、指定管理予定者のスノーピークと協議するのか？
回答： 施設運営に支障のないよう、必要に応じて協議していただきます。

質問： 厨房の出入り口は、スウィングドアか？
回答： 確認します。 →後日確認したところ、腰高のスウィングドアになるとのことです。

質問： 通信環境について、Wi-Fi は利用できるか？有線 LAN はあるか？
回答： 施設にフリーWi-Fi がありますので、利用できます。しかし、有線 LAN は、テイクアウトスペースにありません。空管までは用意していますので、自前でご用意いただくことは構いません。なお、電子決済の機器の設置等は、通信環境にご留意ください。